

Nájomná zmluva č. 318

**o nájme hrobového miesta na pohrebisku obce Melčice-Lieskové
uzavretá v súlade s Prevádzkovým poriadkom pohrebiska a s uznesením Obecného
zastupiteľstva obce Melčice-Lieskové č. 43/07/OZ zo dňa 22. 6. 2007**

medzi :

**1. Obec Melčice-Lieskové IČO : 311766, zastúpená Ing. Miroslavom Matiašom – starostom
obce, na strane jednej ako p r e n a j í m a t e ľ**

2. Csefalvayova Jarmila

K výstavisku 530/9, 911 01 Trenčín

na strane druhej ako **n á j o m c a**

Účastníci sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných podmienok :

I.

Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom hrobového miesta na pohrebisku obce Melčice - Lieskové, **časť Melčice**, ktoré je evidované pod číslom 2929,2930,2931, na uloženie telesných pozostatkov nebohého **Fabián Ondrej 23.7.1904 † 28.8.1988, Fabian Ondrej 17.5.1869 † 8.9.1950, Fabianová Alžbeta 12.5.1870 † 25.4.1964** na dobu neurčitú.

II.

Cena prenájmu

Účastníci sa dohodli, že cena prenájmu hrobového miesta **č.158, 237-238**, na pohrebisku obce Melčice-Lieskové je podľa cenníka služieb poskytovaných prevádzkovateľom pohrebiska uvedenej v prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Melčice-Lieskové v sume 33.20 Euro, slovom tridsaťtri Euro, dvadsať centov na dobu 20 rokov. (3 x 33.20 € = 99.60 €)

Cena prenájmu je splatná pri podpise tejto zmluvy.

III.

Iné dojednania

1. Nájomca má právo umiestniť do zmluvne dojednaného hrobového miesta v pohrebisku obce Melčice-Lieskové telesné pozostatky nebohého (ej) podľa tejto nájomnej zmluvy.
2. Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prenajatým hrobovým miestom t.j. nesmie ho predať, vymeniť atď. Nájomca nie je oprávnený na akýkoľvek stavebný zásah resp. úpravu hrobového miesta bez povolenia prevádzkovateľ pohrebiska.
3. Zmenu podmienok nájmu – výmena, predĺženie nájmu, predčasné ukončenie nájmu – v odôvodnených prípadoch povoľuje na základe písomnej žiadosti prevádzkovateľ pohrebiska.

4. Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Melčice-Lieskové a rešpektovať pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. V prípade vzniku škody z viny nájomcu, je povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady. Súčasne je povinný rešpektovať práva iných pri výkone svojich práv.
5. Prevádzkovateľ pohrebiska v obci Melčice-Lieskové je povinný udržiavať pohrebisko v prevádzky schopnom stave tak, aby nedošlo ku škodám na prenajatých hrobových miestach.

IV.

Záverečné ustanovenia

Nájomnou zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a podľa Prevádzkového poriadku pohrebiska obce Melčice-Lieskové.

Doba nájmu začína plynúť dňom podpísania tejto zmluvy.

Nájomná zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch účastníkov, účinnosť nadobúda zaplatením ceny nájmu.

Dole podpísaný nájomca hrobového miesta, týmto vyslovuje súhlas podľa § 4 ods. 1 písm. i/ zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prevádzkovateľom pohrebiska, ktorému to prikazuje § 21 písm. e/ zákona č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, pre účely evidencie pohrebiska v obci Melčice-Lieskové.

V Melčiciach-Lieskovom, dňa 31.8.2011



Mgr. *Miroslav Matiaš*

Ing. Miroslav Matiaš

starosta obce

nájomca