

## Z á p i s n i c a č. 5

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Melčice – Lieskové konaného dňa 15.06.2011 o 17.00 hodine v zasadačke Obecného úradu

Prítomní : Ing. Miroslav Matiaš – starosta obce

Vladimír Biras, Igor Kotásek, Mgr. Ľubomír Matiaš, Ľuboš Mizerák, Ľubomír Plesnivý,  
Ing. Ján Remenec

Ing. Viera Šebeňová – hlavná kontrolórka obce

Občania : Alexander Knupp, Pavla Zahradníková, Rastislav Oravec, Ing. Zuzana Čaňová,  
Monika Estergájošová, Nad'a Knuppová, Mgr. Katarína Remencová, Dušan Ukuš,  
Zdenko Kopunec, Vlasta Hurtoňová, Eva Fabianová, Mária Klierová, Ján Škulavik,  
Eva Baňárová, Marek Chupáč, Peter Remenár, Milan Mareček, Vladimír Špánik  
za ZOMOS, Juraj (nečitateľné priezvisko) za ZOMOS

Nepřítomní : Ing. Jozef Gašpar, Ing. Anna Michaličková, Jozef Hulvák

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce Ing. Miroslav Matiaš. Privítal prítomných poslancov a občanov. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, takže je uznášania schopné vo všetkých bodoch rokovania.

Za overovateľov určil : Ing. Jána Remenca a Mgr. Ľubomíra Matiaša

Písaním zápisnice určil : Evu Plesnivú

Predložil nasledovný program :

### 1. Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania
- b) Určenie overovateľov zápisnice
- c) Určenie zapisovateľa

### 2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva – Predkladá : kontrolórka obce

- a) Uznesenia – trvalé úlohy
- b) Uznesenia – úlohy v plnení
- c) Uznesenia – splnené úlohy

### 3. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky – Predkladá : kontrolórka obce obce za rok 2010 a plán činnosti na 2. polrok 2011

### 4. Schválenie dodatku k VZN obce č. 3/2009- Predkladá : posl. Michaličková

### 5. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2011- Predkladá : posl. Michaličková

### 6. Návrh na zobraťie preklenovacieho úveru obcou Melčice-Lieskové- Predkladá : starosta obce na prefinancovanie „Rekonštrukcie ZŠ s MŠ“.

### 7. Schválenie platu starostu podľa zákona č. 154/2011- Predkladá : starosta obce

### 8. Problematika Rekonštrukcie MŠ- Predkladá : starosta obce

### 9. Problematika ďalšieho fungovania káblovej televízie v obci - Predkladá : starosta obce

### 10. Schválenie vstupu obce do Združenia obcí regiónu Hippokrates - Predkladá : starosta obce

### 11. Vyjadrenie sa k stavebnému pozemku – Bóriková - Predkladá : starosta obce

### 12. Žiadosť občanov o protipovodňové opatrenia - Predkladá : starosta obce

### 13. Žiadosť o vysporiadanie pozemku p. Ukuša využívaného obcou - Predkladá : starosta obce

- 14. Žiadosť nájomníkov budovy č. 118 o zabezpečenie teplotného režimu v prenajatých priestoroch** - Predkladá : starosta obce
- 15. Rôzne**
- 16. Záver**

Starosta obce požiadal poslancov o vyjadrenie, či má niekto návrh na doplnenie programu. Ing. Ján Remenec požiadal doplniť do programu o bod informácia komisie pre ochranu verejného záujmu. Starosta obce navrhol, aby informácia komisie bola predložená v bode rôznom. Ďalej sa pokračovalo podľa programu.

## 2. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonala hlavná kontrolórka obce.

- Uznesenie č. 65/09/OZ – oprava budovy Novákovec – vyčíslenie predpokladaných nákladov stavebnou komisiou. Stavebná komisia doporučila formou výzvy zadať opravu fasády objektu, hlavným kritériom výberu dodávateľa je najnižšia cena. Úloha je v plnení, výzva ešte nebola vyvesená.
- Uznesenie č. 11/11/OZ – vlastníci nepredložili písomný záväzok v akej výške sa budú podieľať na vybudovaní infraštruktúry, úloha je neplnená zo strany vlastníkov. Uznesenie bude predmetom rokovania.
- Uznesenie č. 24/10/OZ – Svadobka, výzva je na internete od 09.05.2011, lehota na predkladanie ponúk bola do 17.05.2011, o výsledkoch informuje starosta obce.
- Uznesenia č. 28-41/11/OZ – nie sú platné podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 13 ods. 6, podľa ktorého starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonu alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše, v lehote stanovenej zákonom (do 10 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom). Keďže obecné zastupiteľstvo nepotvrdilo platnosť uznesení trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov do dvoch mesiacov od schválenia, všetky schválené uznesenia strácajú platnosť.

U z n e s e n i e číslo 42/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení.

## 3. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2010 a Plán činnosti na 2. polrok 2011.

Správu o kontrolnej činnosti obce Melčice – Lieskové za rok 2010 predložila hlavná kontrolórka obce. Správa je prílohou zápisnice.

U z n e s e n i e číslo 43/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

s c h v a ľ u j e

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Melčice – Lieskové za rok 2010.

Hlasovanie

Za : V.Biras, I.Kotásek, Mgr.L.Matiaš, L.Mizerák, L.Plesnivý, Ing.J.Remenec

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ďalej predložila po vyvesení na úradnej tabuli Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky v obci Melčice–Lieskové na 2. polrok 2011. Nakoľko z poslancov nemal nikto návrh na doplnenie plánu kontrolnej činnosti HK na 2. polrok 2011, starosta obce dal hlasovať. Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

U z n e s e n i e číslo 44/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky v obci Melčice-Lieskové na 2. polrok 2011.

#### Hlasovanie

Za : V.Biras, I.Kotásek, Mgr.L.Matiaš, L.Mizerák, L.Plesnivý, Ing.J.Remenec  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0

#### 4. Schválenie dodatku k VZN obce č. 3/2009.

Nakoľko predsedníčka finančnej komisie sa ospravedlnila a nezúčastnila sa zasadnutia obecného zastupiteľstva a nikto z finančnej komisie nebol poverený, aby vysvetlil navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie starosta obce navrhol, aby nebolo prijaté uznesenie, podľa návrhu finančnej komisie a dodatku č. 1 k VZN obce Melčice-Lieskové č. 3/2009 o určení výšky na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Melčice-Lieskové pre rok 2011 v čiastke 126 063 €. V rozpočte na rok 2011 je schválené na originálne kompetencie 113 000 €. Finančná komisia navrhuje zmenu rozpočtu príjmov priamych daní na rok 2011 na 350 tis. € a podľa ZMOS predpoklad na rok 2011 je 254 tis. €. Ak sa navýši rozpočet na originálne kompetencie podľa návrhu FK môže sa stať, že obec nebude mať financie na zaplatenie za verejné osvetlenie, komunálny odpad. Mgr. Remencová, riaditeľka ZŠ s MŠ sa k uvedenému dodatku nevyjadruje a je na poslancoch či dodatok schvália. Starosta obce dal hlasovať.

#### U z n e s e n i e číslo 45/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k VZN Obce Melčice-Lieskové č. 3/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Melčice-Lieskové pre rok 2011 navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie na sumu spolu **126 063 €**

Materská škola : 74 043,- €

Školský klub detí : 22 866,- €

Zariadenie školského

stravovania : 29 154,- €

#### Hlasovanie

Za : V.Biras, I.Kotásek, L.Mizerák, L.Plesnivý

Proti : 0

Zdržal sa : Mgr.L.Matiaš, Ing.J.Remenec

#### 5. Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2011

Bod č. 5 sa vypúšťa z programu rokovania z dôvodu neprítomnosti predsedníčky finančnej komisie.

#### 6. Návrh na zobrať preklenovacieho úveru obcou Melčice-Lieskové na prefinancovanie

##### „Rekonštrukcie ZŠ s MŠ.

Starosta obce informoval poslancov o zobrať najvýhodnejšieho preklenovacieho úveru obce Melčice-Lieskové na prefinancovanie „Rekonštrukcie ZŠ s MŠ Melčice-Lieskové“ .

#### U z n e s e n i e číslo 46/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

preklenovací úver na „Rekonštrukciu Základnej školy s materskou školou Melčice-Lieskové“ na budovy A a B a prípojky tepla vo výške 372 325,90 € s DPH s vytvorením komisie na výber najvýhodnejšej ponuky v zložení

– Ing. Miroslav Matiaš

– Ing. Viera Hladká

– Ing. Viera Šebeňová

### Hlasovanie

Za : V.Biras, I.Kotásek, Mgr.L.Matiaš, L.Mizerák, L.Plesnivý, Ing.J.Remenec  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0

### 7. Schválenie platu starostu podľa zákona č. 154/2011 Z.z.

Starosta obce informoval poslancov, že v súvislosti s novelou zákona o právnom postavení starostov obcí je potrebné, aby obecné zastupiteľstvo do 30. júna 2011 rozhodlo o plate starostu v súlade so zákonom. Podľa novely zákona sa plat starostu obce prerokováva 1-krát ročne. Novelizáciou zákona boli znížené koeficienty o 10 %, OZ môže tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 70 %, po zániku mandátu starostu z dôvodu skončenia funkčného obdobia patrí starostovi odstupné z rozpočtu obce vo výške trojnásobku jeho priemerného mesačného platu, ak vykonával funkciu dlhšie ako šesť mesiacov. Starosta obce navrhol, aby sa nehlasovalo o tomto bode a patril by mu základný plat podľa § 3 ods. 1 . Poslanec Ing. Ján Remenec navrhol schváliť základný plat podľa zákona + doplatiť rozdiel doterajšieho platu. Starosta obce dal hlasovať za obidva návrhy.

#### U z n e s e n i e číslo 47/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

podľa novely zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí plat starostu vo výške 1,98 násobku priemernej mzdy 769,- € v národnom hospodárstve, čo činí výšku 1 523,- €.

#### Hlasovanie

Za : V.Biras, I.Kotásek, L.Plesnivý  
Proti : Ing. J. Remenec  
Zdržal sa : Mgr.L. Matiaš, L.Mizerák

#### U z n e s e n i e číslo 48/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

plat starostu obce vo výške 1,98 násobku priemernej mzdy 769,- € v národnom hospodárstve navýšený o 169,- €, čo činí výšku 1692,- €.

#### Hlasovanie

Za : Mgr.L.Matiaš, Ing.J.Remenec  
Proti : L.Plesnivý  
Zdržal sa : V.Biras, I.Kotásek, L.Mizerák

Od 1.6.2011 patrí starostovi obce plat vo výške 1 523,- € v zmysle zákona č. 154/2011 Z.z.

### 8. Problematika Rekonštrukcie Materskej školy

Starosta obce informoval poslancov o rekonštrukcii materskej školy, pretože kapacita zariadenia tak ako je v súčasnom stave nevyhovuje, pretože materskú školu by malo navštevovať cca 60 detí. Do 20.06.2011 bude vypracovaná projektová dokumentácia. Rekonštrukcia by mala trvať asi 6 týždňov, prevádzka by mala byť otvorená cca od 10.09.2011.

Poslanec Vladimír Biras sa ospravedlnil a odišiel pre pracovné povinnosti z rokovania OZ.

#### U z n e s e n i e číslo 49/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

aby na základe projektovej dokumentácie, stavebná komisia zabezpečila výberové konanie realizačnej firmy na rekonštrukciu materskej školy.

### Hlasovanie

Za : I.Kotásek, Mgr.L.Matiaš, Ľ.Mizerák, Ľ.Plesnivý, Ing.J.Remenec  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0

### 9. Problematika ďalšieho fungovania káblovej televízie v obci

Starosta obce informoval poslancov o stave financií káblovej televízie. Občania, ktorí majú svoje satelitné prijímače, odmietajú zosilňovače.

#### U z n e s e n i e číslo 50/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

ukončenie prevádzky káblovej televízie do konca roka 2011 a refundáciu nákladov za elektrickú energiu tým občanom, ktorí nevyužívajú káblovú televíziu.

### Hlasovanie

Za : I.Kotásek, Mgr.L.Matiaš, Ľ.Mizerák, Ľ.Plesnivý, Ing.J.Remenec  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0

### 10. Schválenie vstupu obce do Združenia obcí regiónu Hippokrates

Starosta obce informoval o vstupe do občianskeho združenia Hippokrates a následne zrušiť záujmové združenie. Zápis do občianskeho združenia je 1 000,- €. Záujmové združenie nemá nárok na 2 % z podielových daní. Na Zdravotnom stredisku je v pláne výmena okien a preto ako občianske združenie by využili peniaze z podielových daní. Poslanec Ľ.Plesnivý poznamenal, že z Eurofondov je možnosť získať financie na rekonštrukciu Zdravotných stredísk. Starosta odpovedal, že Zdravotné strediská musia mať zriadených aspoň 5 ambulancií na získanie financií z Eurofondov.

#### U z n e s e n i e číslo 51/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

vstup obce Melčice – Lieskové ako právnickej osoby do občianskeho združenia Hippokrates.

### Hlasovanie

Za : I.Kotásek, Mgr.L.Matiaš, Ľ.Mizerák, Ľ.Plesnivý  
Proti : 0  
Zdržal sa : Ing. J.Remenec

### 11. Vyjadrenie sa k stavebnému pozemku – Bóriková

Starosta obce prečítal žiadosť. Materiál dostali poslanci s pozvánkou. Žiadosť bude predmetom rokovania budúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, nakoľko nie je známe, v ktorej lokalite sa pozemok presne nachádza a tak nemôže o žiadosti rozhodnúť.

### 12. Žiadosť občanov o protipovodňové opatrenia

Starosta obce prečítal žiadosť občanov dolný koniec o prijatie protipovodňových opatrení, ktoré by zabránili zaplaveniu pozemkov rodinných domov v prípade výdatných zrážok, nakoľko pri výdatných zrážkach dôjde k naplaveniu kanalizačnej nádrže na konci ulice a následnému hromadeniu vody pred domami č. 56 a 57 a tým hrozí vyliatie vody do dvorov.

#### U z n e s e n i e číslo 52/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

inštaláciu čerpadla na automatiku v časti Melčice v uliciach na dolnom konci. Odborné miesto starosta zabezpečí v Rozvodných závodoch.

Termín : do 1 mesiaca

### Hlasovanie

Za : I.Kotásek, Mgr.L.Matiaš, L.Mizerák, L.Plesnivý, Ing.J.Remenec  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0

### 13. Žiadosť o vysporiadanie pozemku p. Ukuša využívaného obcou

Starosta obce vysvetlil poslancom, že na pozemku p. Ukuša je vybudovaná žumpa pre kultúrne zariadenie na Doline. Jedná sa o cca 70 m<sup>2</sup>. p. Ukuš sa vyjadril, že situácia sa zmenila, že už nechce zameniť za iný pozemok, ale chce si tam vybudovať prístupovú cestu k svojmu rodinnému domu. Ing. Remenec sa prihlásil, že žiadosť bola podaná na výmenu pozemku a nie na vybudovanie prístupovej cesty. Poslanci sa rozhodli, že žiadosť bude predmetom rokovania budúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

### 14. Žiadosť nájomníkov budovy č. 118 o zabezpečenie teplotného režimu v prenajatých priestoroch.

Nájomníci budovy sa sťažujú, že po výmene okien na obecnom úrade sa v prenajatých priestoroch výrazne ochladilo a v zime je teplota veľmi nízka, preto žiadajú zateplenie stropu a pridanie radiátorových článkov. Nakoľko si prenajaté priestory opravili a vymaľovali, žiadajú o odkopanie a zaizolovanie steny od obecného úradu, pretože je do polovice mokrá.

#### U z n e s e n i e číslo 53/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zateplenie stropu v prenajatých priestoroch budovy č. 118 a odvedenie vlhkosti z vonkajšieho prostredia.

### Hlasovanie

Za : I.Kotásek, Mgr.L.Matiaš, L.Mizerák, L.Plesnivý, Ing.J.Remenec  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0

### 15. Rôzne

15. 1 – Milan Mareček Ivanovce 288 – Žiadosť o vyjadrenie sa k pozemku.

p. Mareček bol prítomný na zasadnutí obecného zastupiteľstva a poslancom vysvetlil, o ktorý pozemok sa jedná.

#### U z n e s e n i e číslo 54/11/OZ

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

parcelu číslo 1339/1 orná pôda o výmere 6 520 m<sup>2</sup> k.ú. Melčice zaradiť do obytnej zóny obce Melčice – Lieskové.

### Hlasovanie

Za : I.Kotásek, Mgr.L.Matiaš, L.Mizerák, L.Plesnivý, Ing.J.Remenec  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0

15. 2 – Pozemky Tehelňa II. etapa – vybudovanie IS

Starosta obce prečítal náklady na inžinierske siete vo výške 7 670,18 €. Sú to zemné práce na výkopy, kde by sa uložilo vodovodné a plynové potrubie. Nie sú tam zahrnuté prípojky. Časť by sa mohla hradiť cez TVK. Majitelia pozemkov mali dať písomný záväzok ako sa budú podieľať na vybudovaní infraštruktúry predložili len krycí list rozpočtu.

Poslanec Ing. Ján Remenec sa ospravedlnil a odišiel z rokovania obecného zastupiteľstva.

Nakoľko na zasadnutí zostali prítomní štyria poslanci, starosta obce konštatoval, že nie je uznášaniaschopné, ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Ing. Miroslav Matiaš  
starosta obce

Overovatelia :

Mgr. Ľubomír Matiaš .....

Ing. Ján Remenec .....

Zapísala :

Eva Plesnivá .....