

Zápisnica č. 8

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Melčice – Lieskové, konaného dňa 10.10.2007 o 18.00 hodine v zasadačke Obecného úradu

Prítomní : Ing. Miroslav Matiaš – starosta obce

Ing. Anna Michaličková, Miloš Adamovic, Mgr. Eva Bebjaková, Ing. Viera Hladká,
Jozef Hulvák, Ing. Jindřich Klier, Igor Kotásek, Vladimír Lichner, Ing. Olga Nováková

Hlavná kontrolórka : Ing. Janka Hillová – neprítomná ospravedlnená

Občania : Siniša Lukič, David Karkulín, Martin Tomka, Róbert Holly, Katarína Rajtarová
Alena Križková, Ľuboš Matiaš

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce Ing. Miroslav Matiaš. Privítal prítomných poslancov. Konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, takže je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Písaním zápisnice poveril : Evu Plesnivú

Za overovateľov zápisnice určil : Vladimíra Lichnera, Miloša Adamovica

Predložil nasledovný program :

1. Prejedanie ceny pozemku v lokalite Tehelňa
2. Prejedanie návrhu kúpnej zmluvy pozemkov v lokalite Tehelňa

Starosta obce požiadal poslancov o vyjadrenie, či má niekto návrh na doplnenie programu. Keďže neboli žiadne pripomienky, pokračovalo sa podľa programu.

1. Prejedanie ceny pozemku v lokalite Tehelňa

Starosta obce predložil predpokladané náklady na stavbu „Rozšírenie obytného územia a inžinierskych sietí v obci Melčice-Lieskové“.

Ing. Nováková dala návrh na kúpnu cenu pozemku 850,- Sk/m²

Ing. Klier – návrh kúpnej ceny pozemku 650,- - 700,- Sk/m²

Ďalší poslanci navrhli cenu pozemku 800,- Sk/m² a 675,- Sk/m²

Starosta obce dal hlasovať za návrhy cien na kúpnu cenu pozemku 675,-Sk/m² a 800,- Sk/m².

U z n e s e n i e číslo 64/07/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

s c h v á ľ u j e

kúpnu cenu pozemku v lokalite Tehelňa 675,-Sk/m².

Hlasovanie za: Ing. J. Klier

Proti: Ing. A. Michaličková, M. Adamovic, Mgr. E. Bebjaková,

J. Hulvák, I. Kotásek, Ing. O. Nováková

Zdržali sa: Ing. V. Hladká, V. Lichner

Keďže uvedená kúpna cena pozemku 675,- Sk/m² v lokalite Tehelňa nebola schválená starosta obce dal hlasovať za kúpnu cenu 800,- Sk/m².

U z n e s e n i e číslo 65/07/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové
s c h v a ľ u j e

kúpnu cenu pozemku v lokalite Tehelňa 800,- Sk/m².

Hlasovanie za: Ing.A.Michaličková, M.Adamovic, Ing.Hladká,
J.Hulvák, I.Kotásek, V.Lichner,

Proti: Ing.J.Klier, Mgr.E.Bebjaková

Zdržal sa: Ing.O.Nováková

2. Prejednanie návrhu kúpnej zmluvy pozemkov v lokalite Tehelňa

U z n e s e n i e číslo 66/07/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové
s c h v a ľ u j e

kúpnu cenu 800,- Sk/m² za pozemok v lokalite Tehelňa zaplatiť v dvoch splátkach :

prvá splátka v hodnote 300,- Sk/m² uhradená pri podpise zmluvy,

druhá splátka v hodnote 500,- Sk uhradená do 31.1.2008.

Zaplatenie druhej splátky je potrebné zabezpečiť v kúpnej zmluve výhradou
vlastníctva podľa § 601 Občianskeho zákonníka a ťarchou.

Predávajúci sa zaväzuje zabezpečiť kolaudáciu nim budovanej technickej
vybavenosti v danej lokalite do 31.12.2008.

V prípade nedodržania daného termínu uhradí každému kupujúcemu zmluvnú
pokutu vo výške 166,- Sk za každý aj začatý mesiac.

Kupujúci sa zaväzuje v prípade predaja nadobudnutej nehnuteľnosti všetky
záväzky uvedené v zmluve preniesť aj na nového kupujúceho.

Hlasovanie za : Ing.A.Michaličková, M.Adamovic, Mgr.E.Bebjaková,

Ing.V.Hladká, J.Hulvák, Ing.J.Klier, I.Kotásek, V.Lichner, Ing.O.Nováková

U z n e s e n i e číslo 67/07/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové
s c h v a ľ u j e

predaj 9-ich pozemkov v lokalite Tehelňa nasledovným záujemcom :

- Ing. Martin Hančovský, par.č. 449/20, 449/21
- Ing. Róbert Hollý a Katarína Rajtarová, parc.č. 449/22
- Ing. Martin Tomka a Mgr. Renáta Tomková, par.č. 449/8, 449/27
- Iveta Ševčíková a Mgr. Ján Ševčík, parc.č. 449/12, 449/13, 449/14
- Zuzana Krošláková, parc.č. 449/18
- Zdenko Čaňo, parc.č. 449/11
- Juraj Križko, parc.č. 449/16, 449/17
- Lucia Dudová, parc.č. 449/6
- Ing.Zuzana Matiašová a Ing. David Karkulín, parc.č. 449/15, 449/24

V prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy budú pridelené stavebné pozemky
v lokalite Tehelňa náhradníkom.

Hlasovanie za: Ing.A.Michaličková, M.Adamovic, Mgr.E.Bebjaková,

Ing.V.Hladká, J.Hulvák, Ing.J.Klier, I.Kotásek, V.Lichner, Ing.O.Nováková

Nakoľko program bol vyčerpaný, starosta obce ukončil mimoriadne rokovanie obecného zastupiteľstva.

Ing. Miroslav Matiaš
starosta obce

Overovatelia :

Vladimír Lichner

Miloš Adamovic

Zapísala : Eva Plesnivá