

Územný plán obce Melčice-Lieskové

Záverečné stanovisko

(Číslo: OU-TN-OSZP3-2016/001145-057)

vydané Okresným úradom Trenčín, odborom starostlivosti o životné prostredie, podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Melčice-Lieskové

2. Identifikačné číslo

00311766

3. Adresa sídla

Melčice-Lieskové 119, 913 05 Melčice-Lieskové

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Miroslav Matiaš, starosta obce

Obec Melčice-Lieskové

Melčice-Lieskové 119, 913 05 Melčice-Lieskové

Tel.: +421 32 64 90 298, e-mail: starosta@melcice-lieskove.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Melčice-Lieskové – Koncept

2. Charakter

Územný plán obce Melčice-Lieskové je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom územného plánu obce Melčice-Lieskové je vytvoriť základný nástroj pre usmerňovanie všetkých činností na území obce, pri rešpektovaní limitov rozvoja v súlade s princípmi trvalej udržateľnosti. Medzi hlavné priority pre riešenie územného plánu patrí:

- priemet záväzných častí ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane verejnoprospešných stavieb do územnoplánovacej dokumentácie obce,
- priemet územných dopadov programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce,
- návrh funkčného a priestorového usporiadania obce s určením základných regulatívov pre využitie jednotlivých funkčných plôch,
- návrh koncepcie zabezpečenia územia obce dopravným a technickým vybavením s prepojením na záujmové územie,
- vytvorenie územných predpokladov pre rozvoj základných a doplnkových funkcií obce v oblasti bývania, občianskeho vybavenia, výroby, technického a dopravného vybavenia,
- pre zachovanie a postupné zlepšenie kvality krajinného a sídelného prostredia zachovať a chrániť v katastrálnom území obce ekologicky hodnotné plochy a začleniť do siete prvkov ekologickej stability za účelom zachovania biologickej diverzity a prírodných hodnôt územia.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Koncept územného plánu obce Melčice-Lieskové rieši katastrálne územia Melčice a Zemianske Lieskové. Obec sa nachádza v západnej časti okresu Trenčín. Územný plán obce Melčice-Lieskové rieši územie administratívno-správneho územia s celkovou výmerou 2 158 ha.

Riešenie územného plánu obce vychádza zo Zadania pre vypracovanie územného plánu obce. Po komplexnom prerokovaní bolo Zadanie schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č. 3/2016/OZ zo 17. 02. 2016. Cieľom Zadania bolo stanoviť limity rozvoja a formulovať požiadavky a ciele, ktoré má Územný plán obce riešiť.

Koncept územnoplánovacej dokumentácie je vypracovaný podľa § 21 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vo variantoch I a II. Predmetom riešenia je koncepcia rozvoja bývania v rodinných domoch, občianskej vybavenosti (vrátane novej lokality cintorína) a územia so zmiešanou funkciou, výroby a príslušnej technickej a dopravnej infraštruktúry, je tu navrhnutá i lokalita zelene. Variantnosť spočíva v navýšenej výmere navrhovaných plôch bývania i občianskej vybavenosti vo variante II, vrátane lokality športu, ktorá je navrhnutá iba vo variante II.

Koncept Územného plánu obce Melčice-Lieskové je spracovaný v textovej časti (smerná a záväzná časť) a grafickej časti. Smerná časť územného plánu obce obsahuje:

- 1 Úvod
 - 1.1 Dôvody pre obstaranie územného plánu
 - 1.2 Hlavné ciele riešenia
 - 1.3 Spôsob a postup spracovania
 - 1.4 Súlad riešenia so zadaním
 - 1.5 Strategický dokument
 - 1.6 Východiskové podklady
- 2 Návrh územného plánu
 - 2.1 Vymedzenie riešeného územia
 - 2.2 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
 - 2.3 Záujmové územie a širšie vzťahy
 - 2.4 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
 - 2.5 Návrh využitia územia s určením prevládajúcich funkčných území
 - 2.6 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie
 - 2.7 Vymedzenie zastavaného územia obce
 - 2.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - 2.9 Požiadavky vyplývajúce najmä zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, civilnej ochrany obyvateľstva
 - 2.10 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a zelene
 - 2.11 Ochrana kultúrneho dedičstva
 - 2.12 Návrh verejného dopravného vybavenia
 - 2.13 Návrh verejného technického vybavenia
 - 2.14 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
 - 2.15 Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
 - 2.16 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu napr. záplavové územie, územie znehodnotenú ťažbou
 - 2.17 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde
 - 2.18 Vyhodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov
 - 2.19 Zoznam grafických príloh ÚPN-O Melčice-Lieskové

Závazná časť územného plánu obce obsahuje:

- 1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- 2 Zásady a regulatívy umiestňovania bývania
- 3 Zásady a regulatívy umiestňovania občianskeho vybavenia
- 4 Zásady a regulatívy umiestňovania výroby
- 5 Zásady a regulatívy umiestňovania rekreácie
- 6 Zásady a regulatívy umiestňovania dopravného vybavenia
- 7 Zásady a regulatívy umiestňovania verejného technického vybavenia
- 8 Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt
- 9 Zásady a regulatívy ochrany prírody, krajiny, prírodných zdrojov a ekologickej stability
- 10 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- 11 Vymedzenie zastavaného územia obce
- 12 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
- 13 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- 14 Časti obce, pre ktoré je potrebné obstarat' a schváliť ÚPN-Z
- 15 Zoznam verejnoprospešných stavieb
- 16 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb
- 17 Regulačné listy
- 18 Zoznam grafických príloh záväznej časti ÚPN-O Melčice-Lieskové

Grafická časť územného plánu bola spracovaná v samostatných výkresoch pre každý variant. Grafická časť pozostáva z nasledovných výkresov:

Tabuľka 1: Výkresy grafickej časti

Č. v.	Názov výkresu	Mierka
1	Širšie vzťahy – variant I	1 : 50 000
1	Širšie vzťahy – variant II	1 : 50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – variant I	1 : 5 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – variant II	1 : 5 000
3	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny a prvkov ÚSES – variant I	1 : 5 000
3	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny a prvkov ÚSES – variant II	1 : 5 000
4	Výkres verejného dopravného vybavenia – variant I	1 : 5 000
4	Výkres verejného dopravného vybavenia – variant II	1 : 5 000
5	Výkres verejného technického vybavenia – variant I	1 : 5 000
5	Výkres verejného technického vybavenia – variant II	1 : 5 000
6	Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na iné účely – variant I	1 : 5 000
6	Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na iné účely – variant II	1 : 5 000
7	Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb – variant I	1 : 5 000
7	Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb – variant II	1 : 5 000
8	Výkres regulácie – variant I	1 : 5 000
8	Výkres regulácie – variant II	1 : 5 000

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní Konceptu územného plánu obce Melčice-Lieskové boli rešpektované:

Strategické dokumenty na regionálnej úrovni:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033/2001 Z. z. z 31. 10. 2001 k správe o koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001, záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 528/2002 Z. z. zo 14. 08. 2002, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení nariadenia vlády SR č. 461/2011 Z. z. zo 16. 11. 2011, ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky záväznej časti Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001,
- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z. zo 14. 04. 1998, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Trenčiansky kraj (AŽ PROJEKT, s. r. o., 1997), v znení zmien a doplnkov č. 1 (AŽ PROJEKT, s. r. o., 2004) vyhlásenými všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004, ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (schválené zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne uznesením č. 260/2004 z 23. 06. 2004) a v znení zmien a doplnkov č. 2 (AŽ PROJEKT, s. r. o., 2011) vyhlásenými všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011 z 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov č. 2 územného plánu veľkého územného celku Trenčiansky kraj (schválené zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením č. 298/2011 z 26. 10. 2011),
- Plán dopravnej obslužnosti TSK (Ripka, 2015), aktualizácia schválená zastupiteľstvom TSK uznesením č. 299/2015 z 28. 09. 2015,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 – 2023 (GfK Slovakia, s. r. o., TSK, 2015), schválený zastupiteľstvom TSK uznesením č. 302/2015 z 28. 09. 2015,
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 – 2020 (MAGNA ENERGIA, a. s., TSK, 2015), schválený zastupiteľstvom TSK uznesením č. 301/2015 z 28. 09. 2015,
- Stratégia rozvoja vidieka 2013 – 2023 (Sitányi, TSK, 2015), schválený zastupiteľstvom TSK uznesením č. 303/2015 z 28. 09. 2015,
- Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja na roky 2011 – 2015 (KÚŽP Trenčín, 2012), vyhlásený všeobecne záväznou vyhláškou Okresného úradu Trenčín č. 1 /2013 zo 04. 12. 2013, ktorou sa vyhlasuje záväzná časť Programu odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja na roky 2011 – 2015,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trenčín (1993),
- Regionálna surovínová politika pre oblasť nerastných surovín Trenčianskeho kraja (Hroncová et al., 2004).

Strategické dokumenty na lokálnej úrovni:

- ÚPN SÚ Melčice-Lieskové (Gábriš, 1995),
- Krajinnoekologický plán obce Melčice-Lieskové (AŽ PROJEKT, s. r. o., 2015),
- Prieskumy a rozbor Územného plánu obce Melčice-Lieskové (AŽ PROJEKT, s. r. o., 2015),
- Zadanie pre Územný plán obce Melčice-Lieskové (AŽ PROJEKT, s. r. o., 2015),
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Melčice-Lieskové na roky 2009 – 2015,
- Program odpadového hospodárstva obce Melčice-Lieskové na roky 2011 – 2015.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Obstarávateľ strategického dokumentu obec Melčice-Lieskové predložil Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trenčín, OSZP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 29. 09. 2015 Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Melčice-Lieskové“.

Okresný úrad Trenčín, OSZP, oznámil obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a zároveň ho vyzval na zverejnenie Oznámenia. Oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP doručil na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu určil príslušný orgán po prerokovaní podľa § 8 citovaného zákona listom č. OU-TN-OSZP3-2015/028205 - 025 TBD z 29. 10. 2015. Rozsah hodnotenia bol doručený obci Melčice-Lieskové spolu so stanoviskami k Oznámeniu s výzvou na predloženie pripomienok do 10 dní od jeho zverejnenia.

V rozsahu hodnotenia boli okrem všeobecných podmienok určené špecifické požiadavky:

- 2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu.
- 2.2.2 Územný plán obce doplniť o návrh konkrétnych riešení, akým spôsobom sa budú tieto realizovať tak, aby zohľadnili všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 39 zákona o odpadoch, ako aj ciele a opatrenia POH Trenčianskeho kraja (napr. vybudovanie obecnej kompostárne, rozšírenie druhovosti separovaných zložiek, vybudovanie zberného dvora zodpovedajúceho požiadavkám vyhl. č. 310/2013 Z. z. a pod.).
- 2.2.3 V ďalšom stupni predkladaného dokumentu rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich vodných zdrojov: VZ Štvrtok nad Váhom, ktorý bol vyhlásený rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odboru poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. j. PLVH 3380/1988-405 zo dňa 30. 12. 1988 a vodný zdroj Melčice- Lieskové- studňa HZL-2, povolené rozhodnutím Okresného národného výboru, odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. PLVH 3379/1988-402 zo dňa 30.12.1988 ako i pobrežné pozemky vodných tokov v zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona, obmedzenia vyplývajúce zo zákona č. 7/2009 Z. z. o ochrane pred povodňami a ďalšie opatrenia vyplývajúce z ustanovení vodného zákona.
- 2.2.4 Pri návrhu investičných činností doporučujeme nové zastavané územia zásobovať prostredníctvom verejného vodovodu a odkanalizovanie verejnou kanalizáciou.
- 2.2.5 Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-TN-OCDPK-2015/029106-002/MAT zo dňa 09. 10. 2015.
- 2.2.6 Po vypracovaní územného plánu požiadať o stanovisko podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení.
- 2.2.7 V rámci kapitoly II. Základné údaje o strategickom dokumente, v bode 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom doplniť, že záväzným podkladom pre Územný plán obce Melčice – Lieskové sú tiež platné územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí, s čím súvisí aj potreba sa týmito územnoplánovacími dokumentáciami zaoberať.
- 2.2.8 V bode 9. Druh schvaľovacieho dokumentu je potrebné doplniť celé znenie schvaľovacieho dokumentu: „Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Melčice – Lieskové o schválení ÚPN-O obce“.
- 2.2.9 V rámci kapitoly III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch...“ opraviť nesprávne uvedený údaj: regionálne biocentrum Bodovka-Malostankovské vresovisko sa nenachádza v k. ú. Melčice – Lieskové, patrí do k. ú. Trenčianske Stankovce.
- 2.2.10 V strategickom dokumente opraviť údaj na str. 5 – zmeniť prevádzkovateľa verejného vodovodu z TVS a.s. na Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s.
- 2.2.11 Rešpektovať stanovisko LESY Slovenskej republiky, š. p., Odštepny závod Trenčín č. 48475/2015 zo dňa 14. 10. 2015.
- 2.2.12 Do návrhu ÚPN-O zapracovať nasledovné strategické dokumenty, prijaté Zastupiteľstvom TSK na zasadnutí dňa 28. 09. 2015:
 - Plán dopravnej obslužnosti TSK
 - Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013 – 2020
 - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja TSK na roky 2013 – 2023

- Stratégia rozvoja vidieka na roky 2013 – 2020.
- 2.2.13 Zohľadniť a zapracovať do textovej a výkresovej časti územnoplánovacej dokumentácie skutočnosť, že južná časť katastrálneho územia obce sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Trenčín (podľa stanoviska Dopravného úradu Bratislava).
- 2.2.14 Rešpektovať záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPÚTN-2015/19782-2/70471/LAC zo dňa 13. 10. 2015.
- 2.2.15 Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy, č. 3154/2015-7.3,47772/2015 zo dňa 16. 10. 2015.
- 2.2.16 V návrhu strategického dokumentu zohľadniť chránené územia a mimo nich nezaberať kvalitné krajinné prvky (napr. lúky, remízky, lesíky v poľnohospodárskej krajine, mokrade vrátane vodných plôch a tokov).
- 2.2.17 V správe o hodnotení strategického dokumentu vyhodnotiť podľa stanoviska Ministerstva životného prostredia SR, odboru ochrany prírody, č. 7409/2015-2.2 zo dňa 19. 10. 2015 nasledovné skutočnosti:
 - zásahy do chránených území (národnej aj európskej sústavy)
 - mieru fragmentácie hodnotných krajinných prvkov
 - narušenie a obmedzenie migračných trás živočíchov
 - riziko šírenia invázných druhov
 - zásahy do prvkov územného systému ekologickej stability
 - ovplyvnenie krajinného rázu.
- 2.2.18 Ak návrh strategického dokumentu môže mať pravdepodobne samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskeho významu alebo územie patriace do európskej sústavy chránených území, podlieha hodnoteniu jeho vplyvov na takéto územie z hľadiska cieľov jeho ochrany. Hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu uvádzať ako samostatnú prílohu správy o hodnotení strategického dokumentu. V prípade, ak existujú negatívne vplyvy návrhu strategického dokumentu na záujmy ochrany prírody, najmä vo vzťahu k migrujúcim živočíchom, sú jeho súčasťou aj návrhy zmierňujúcich opatrení.
- 2.2.19 Spracovať a posúdiť vplyvy na biotopy európskeho významu, vyskytujúce sa v katastri obce.
- 2.2.20 Pisomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk k oznámeniu.

Obstarávateľ bol zároveň upozornený na povinnosť zverejniť rozsah hodnotenia spôsobom v mieste obvyklým.

Správu o hodnotení strategického dokumentu vypracovala Ing. Mária Krumpolcová, AŽ PROJEKT s.r.o. v júli 2016. Obstarávateľ predložil Správu o hodnotení spolu s konceptom Územného plánu obce Melčice-Lieskové (ďalej len ÚPN-O Melčice-Lieskové) 28. 07. 2016 Okresnému úradu Trenčín, OSZP, v dohodnutom počte listinných vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. Okresný úrad Trenčín, OSZP, zverejnil Správu o hodnotení podľa § 10 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na webovom sídle MŽP SR a doručil na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam do 21 dní od jej doručenia, resp. zverejnenia pre verejnosť.

Obec informovala občanov o verejnom prerokovaní Konceptu územného plánu a Správy o hodnotení strategického dokumentu oznamom na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.

Verejné prerokovanie Konceptu ÚPN-O Melčice-Lieskové a Správy o hodnotení strategického dokumentu sa konalo 18. 08. 2016 s dotknutými orgánmi, právnickými osobami aj s občanmi obce. Informáciu o Koncepte ÚPN-O Melčice-Lieskové a Správe o hodnotení strategického dokumentu podal spracovateľ Ing. arch. Vladimír Vodný.

Na verejnom prerokovaní s verejnosťou neuplatnili občania pripomienky k správe o hodnotení strategického dokumentu.

Podľa § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP určil Okresný úrad Trenčín, OSZP, listom č. OU-TN-OSZP3-2016/001145-047 z 25. 08. 2016 na vypracovanie odborného posudku k strategickému dokumentu za spracovateľa odborne spôsobilú osobu – Mgr. Janu Sálkovú.

Odborný posudok a návrh záverečného stanoviska vypracovala Mgr. Jana Sálková, zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod č. 565/2011/OEP. Odborný posudok je spracovaný podľa § 13 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Lehota na vypracovanie posudku podľa § 13 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP bola dodržaná.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Melčice-Lieskové

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie obecného zastupiteľstva v Melčiciach-Lieskovom o schválení územného plánu a uznesenie o schválení všeobecne záväzného nariadenia o záväznej časti územného plánu obce.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu (ďalej len „správa“) predložil obstarávateľ podľa § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP spolu s Konceptom na Okresný úrad Trenčín, OSZP, 28. 07. 2016 v dohodnutom počte. Správu vypracovala Ing. Mária Krumpolcová v júli 2016. Správnosť a úplnosť údajov potvrdil svojím podpisom starosta obce Ing. Matiš dňa 14. 07. 2016.

Okresný úrad Trenčín, OSZP, po doručení správy a konceptu oznámil podľa § 10 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti, vyzval ho na zverejnenie informácie spôsobom v mieste obvyklým a zároveň upozornil na povinnosť oznámiť a zverejniť termín a miesto verejného prerokovania. Správu a koncept zverejnil Okresný úrad Trenčín, OSZP, podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na webovom sídle MŽP SR a doručil na zaujatie stanoviska podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

V súlade s ustanovením § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP určil Okresný úrad Trenčín, OSZP, listom č. OU-TN-OSZP3-2016/001145-047 z 25. 08. 2016 za spracovateľku odborného posudku Mgr. Janu Sálkovú, Nám. SNP 23, 811 01 Bratislava, ktorá je zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie pod číslom 565/2011/OEP.

Odborný posudok bol vypracovaný podľa § 13 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Súčasťou odborného posudku bol aj návrh záverečného stanoviska príslušného orgánu podľa § 13 ods. 9 a § 14 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. Odborný posudok s návrhom záverečného stanoviska bol doručený na Okresný úrad Trenčín, OSZP, 07. 10. 2016.

Spracovateľka odborného posudku uviedla:

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje 65 strán textu, 36 tabuliek a 1 graf. Po formálnej stránke je správa spracovaná na dobrej úrovni a jej obsah a štruktúra zodpovedajú potrebám posúdenia. Na základe porovnania štruktúry kapitol Správy o hodnotení so štruktúrou kapitol stanovenou v zmysle prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP konštatujem, že počet kapitol bol dodržaný v zmysle zákona. Správa o hodnotení bola predložená v zákonom stanovenom obsahu aj rozsahu.

Na požadovanej úrovni sú vypracované jednotlivé údaje o priamych vplyvoch navrhovaných rozvojových lokalít územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia. Informácie sú spracované prevažne z textovej časti územnoplánovacej dokumentácie, kde je popísaný súčasný stav ako aj návrh riešenia jednotlivých vstupov aj výstupov (časť B.I a B.II).

V kapitole B.I.1.1 sú v tabuľke 1 na strane 4 sú uvedené celkové výmery lokalít na bývanie v rodinných a bytových domoch vo variante I. V porovnaní s grafickou časťou je pravdepodobne nesprávne pridelená výmera k funkčným plochám bývania (vymenené rozlohy rodinných a bytových domov). Rovnako sú uvedené údaje k variantu I v tabuľke 3 na strane 5.

Kapitola C.II. obsahuje podrobnú charakteristiku biotických a abiotických zložiek ako aj informácie o súčasnom stave jednotlivých zložiek životného prostredia s antropogénnymi prvkami. Údaje boli spracované v rozsahu a podrobnosti, ktorá umožňuje posúdiť očakávané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. Charakteristika súčasného stavu zložiek životného prostredia vychádza z aktuálnych údajov. Vzhľadom na fakt, že niektoré body monitorovacej siete sa nenachádzajú na území katastra obce, dokumentácia vychádza z najbližších meracích staníc. Vo všeobecnosti je možné tieto údaje

použiť na charakteristiku dotknutého územia, resp. širších vzťahov katastrálneho územia. Podkladové materiály sú vypracované na dostatočnej úrovni postačujúcej k tvorbe čiastkových krajinných syntéz v závislosti od zadania. Podkapitoly 1 – 6 časti C sú zamerané na zložky životného prostredia, kapitola 7 na súčasnú krajinnú štruktúru územia a krajinnookologické premenné (samostatne je riešený index ekologickej stability katastrálneho územia). Kapitola C.II.8 o osobitne chránených častiach prírody a krajiny je podrobne spracovaná, vrátane individuálnej charakteristiky chránených území národnej i medzinárodnej legislatívy ako aj prvkov ÚSES regionálnej a miestnej úrovne. V kapitole by bolo vhodné doplniť údaje o invázných druhoch rastlín na území obce, nakoľko zo zákona o ochrane prírody a krajiny vyplýva majiteľovi pozemku povinnosť odstraňovať invázne druhy. Pre potreby územného plánovania (ako nástroja pre zachovanie biodiverzity) by bolo vhodné uviesť lokalizáciu uvedených problémov, ak majú priestorovo vyjadriteľný územný priemet v riešenom území, s vyznačením a charakteristikou polygónov s výskytom invázných druhov. Kapitoly 9 – 11 charakterizujú obyvateľstvo a urbánne elementy, kapitoly 12 a 13 hodnotia environmentálne problémy územia.

V zhodnotení krajiny štruktúry územia nie sú zosúladené údaje k výmere lesných porastov, kapitoly C.II.6.3.1 a C.II.7.1 uvádzajú odlišné rozlohy (923,91 ha a 228,97 ha), rovnako i odlišné údaje lesnatosti okresu Trenčín (45 % a 59 %).

Údaj o vodných prvkoch je udávaný v plošných jednotkách (23,58 ha), vhodnejšie by bolo uviesť celkovú dĺžku vodných tokov v km, hodnotu je možné použiť pri výpočte hustoty riečnej siete územia (km.km^{-2}), resp. čiastkových povodí.

Kapitola C.III hodnotí predpokladané vplyvy navrhovaných lokalít na životné prostredie. Dosiahnuteľnými nástrojmi územného plánovania je možné vybrať také využitie územia, ktoré bude v najmenšom rozpore s okolitým prírodným/poloprírodným prostredím. V navrhovanej dokumentácii je uvedený princíp využitia najmä lokalizovaním rozvojových plôch s väzbou na súčasnú sídelnú štruktúru ako aj vyplňaním prieluk zástavby s rešpektovaním ekologických sietí. Kapitola 1 hodnotí vplyvy na obyvateľstvo i mieru antropogénneho tlaku na krajinu v rozvojových lokalitách oboch variantov. Kapitoly 2 – 13 sú zamerané na hodnotenie vplyvov rozvoja na jednotlivé zložky a prvky krajiny štruktúry. Pri hodnotení vplyvov na osobitne chránené časti prírody a krajiny a prvkov ÚSES dokumentácia vyčleňuje tie rozvojové lokality, ktoré svojim plošným priemetom zasahujú do uvedených prvkov. V prípade nepriamych väzieb je vždy vyhodnotený vplyv najbližšej lokality ku chránenému územiu. V správe sa uvádza, že Koncept ÚPN obce Melčice-Lieskové rešpektuje CHKO Biele Karpaty. Ďalej sa uvádza, že Lokality NB7, NB8, NB9, NB11, NB12, NB13 a NB14 sa nachádzajú juhozápadne od hranice CHKO, navrhované funkčné využitie (bývanie v RD) nebude mať vplyv na predmet ochrany CHKO. Lokality NR2 a NR3 navrhnuté na rekreáciu sa nachádzajú v CHKO v lokalite Jurákovci, navrhovanými plochami dôjde k vzniku nového centra antropogénnych aktivít v CHKO Biele Karpaty. V riešenom území sa nachádza územie európskeho významu SKUEV0377 Lukovský vrch. Územie európskeho významu sa nachádza mimo zastavaného územia obce, mimo rozvojových lokalít a v dostatočnej vzdialenosti od navrhovaných rozvojových lokalít. V koncepte ÚPN nie sú navrhované také aktivity, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na toto územie.

Vplyvy na osobitne chránené časti prírody a krajiny a prvky ÚSES sú prehľadne vyhodnotené v tabuľke 32. Tabuľka hodnotí aj vplyv navrhovaných prvkov MÚSES, v tomto prípade miestnych hydrických biokoridorov, ako aj vplyv lokalít na prírodné zdroje. NKP a pamiatkové objekty by sme vyčlenili do samostatnej skupiny.

V uvedenej kapitole absentuje posúdenie lokalizácie navrhovaných činností v krajine vo vzťahu k záberu biotopov národného a európskeho významu, vrátane mokradných biotopov.

Rovnako chýba posúdenie lokalizácie navrhovaných funkčných plôch na ochranné pásma, vrátane pásiem hygienickej ochrany.

Na základe vyselektovaných negatívnych vplyvov rieši kapitola C.IV opatrenia na ich riešenie. Tento proces je nastavený v celom časovom horizonte: navrhuje prevenciu na zamedzenie negatívnych javov, spôsoby ich eliminácie, resp. prípadnej minimalizácie v prípadoch, keď je proces komplikovaný alebo zdĺhavý. Kompenzačné opatrenia predstavujú možnosť nahradenia, resp. posilnenia existujúcich prírodných prvkov v prípadoch, že rozvojová lokalita zasahuje do prírodného prostredia. Vzhľadom na povahu navrhovaného územného rozvoja sú opatrenia zamerané na dotváranie prírodných prvkov (najmä prvkov ÚSES) a environmentálne vhodný spôsob využívania krajiny na poľnohospodárskej pôde, pobrežných pozemkoch a vodných plochách. V následnom Návrhu

ÚPN obce Melčice-Lieskové by sme privítali pre každú navrhovanú lokalitu register tých opatrení, ktoré sú potrebné na zmiernenie potenciálnych negatívnych vplyvov. Podobne by bolo vhodné vypracovanie harmonogramu na dotváranie kostry ÚSES a revitalizáciu jej existujúcich prvkov. Pre potreby územného plánovania by bolo vhodné v grafickej časti vymedziť negatívne javy v prípade, ak majú priestorovo vyjadriteľný územný priemet na území obce (napr. ohrozovanie biodiverzity šírením invázných druhov rastlín – vyznačenie a charakteristika polygónov s výskytom invázných druhov, identifikácia území s najväčším eróznym potenciálom a pod.), kde by boli navrhnuté uvedené opatrenia.

V uvedenej kapitole sú niektoré opatrenia v rozpore s celkovou koncepciou navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie, napr. opatrenie k využívaniu ornej pôdy odporúča obmedziť záber kvalitnej ornej pôdy na nepoľnohospodárske účely, pritom z celkovej výmery chránenej PP v rámci katastra (33 %) predstavujú jej zábery v oboch variantoch až 54 %. Procesu porovnania variantných lokalít sa venuje kapitola C.V, kde sú varianty hodnotenia konfrontované s vplyvmi na jednotlivé zložky životného prostredia, krajinu a zdravie obyvateľstva. V kapitole sa uvádza, že Koncept je spracovaný v dvoch porovnávacích rozvojových variantoch: variante I a II. Obidva varianty sú podrobne opísané a porovnané, vrátane porovnania s nulovým variantom. Treba poznamenať, že metodika i podrobná charakteristika lokalít umožňuje porovnanie navrhovaných lokalít a výber optimálnej lokalizácie funkčnej plochy. Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy v oblasti zložiek životného prostredia a ochrany prírody a krajiny. V samostatnej prehľadnej tabuľke sa nachádza vyhodnotenie vplyvov rozvojových plôch na chránené územia, územia Natura 2000, prírodné a kultúrne zdroje a prvky územného systému ekologickej stability. Porovnanie variantov je vypracované na dostatočnej úrovni. V texte na strane 56 je chybné uvedenie údaj o plošnom rozdieli oboch variantov (má byť 2,9294 ha miesto 2,29 ha).

Prínosom kapitoly C.V.2.3.3 je prehľadné spracovanie a vyhodnotenie stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente.

V kapitole C.VI by sme uvítali štandardný spôsob citovania použitých publikácií v zmysle STN ISO 690 Dokumentácia – Bibliografické odkazy.

V kapitole C.VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie je uvedené stručné porovnanie variantov a odporúčanie schválenia Variantu I Konceptu ÚPN obce Melčice-Lieskové. Uvádza sa, že tento dokument „...predstavuje vhodný rozvojový dokument pre obec Melčice-Lieskové v dlhodobom horizonte, umožňuje primeraný rozvoj v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, výroby, dopravnej infraštruktúry a rozvoj zamestnanosti s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by neúmerne zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu a negatívne vplývali na zdravie obyvateľov. Riešenie prináša územné predpoklady pre výrazné skvalitnenie životného prostredia, revitalizáciu prírodného zázemia a tvarovanie krajiny so zvýšením ekologickej stability.“

Správa z hľadiska úplnosti podáva dostatočný obraz o strategickom dokumente. Poskytuje tiež dostupné informácie o území v rozsahu potrebnom pre posúdenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Celkovo je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu.

V Správe o hodnotení strategického dokumentu boli rešpektované a zapracované všetky požiadavky v zmysle rozsahu hodnotenia strategického dokumentu Konceptu ÚPN obce Melčice-Lieskové podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Bez pripomienok:

1. Trenčiansky samosprávny kraj (list č. TSK/2016/06437-2 z 22. 08. 2016)

- súhlasí bez pripomienok.

2. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-TN-OVBP1-2016/001100-015/KŠ z 11. 08. 2016)

- nemá pripomienky, odporúča variant I.

3. **Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia** (list. č. OU-TN-OKR1-2016/001133-6 zo 16. 08. 2016)
 - nemá pripomienky.
4. **Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** (list č. OU-TN-OCDPK-2016/025709-002/MAT zo 04. 08. 2016)
 - súhlasí so správou o hodnotení.
5. **Obvodný banský úrad v Prievidzi** (list č. 942-2121/2016 z 11. 08. 2016)
 - nemá pripomienky.
6. **Obec Chocholná-Velčice** (list č. 460/2016 z 09. 08. 2016)
 - nemá námietky.
7. **Obec Adamovské Kochanovce** (list č. OcÚ AK 372/2016 z 30. 08. 2016)
 - nemá pripomienky.

S pripomienkami:

1. **Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny** (list č. 2484/2016-2.2 zo 07. 09. 2016)
 - v koncepte ÚPN v kapitole 2.10 *Návrh ochrany prírody* doplniť výskyt nelesných a lesných biotopov európskeho významu,
 - v koncepte ÚPN v záväznej časti, v kapitole 2 *Zásady a regulatívy umiestňovania bývania* doplniť zásady týkajúce sa lokalizácie stavieb a oplotení mimo zastavaného územia nasledovne:
 - lokality na IBV – preferovať zahusťovanie zástavby v existujúcom intraviláne, pri lokalitách na bývanie mimo súčasného zastavaného územia zabezpečiť existenciu prieluk na zníženie bariérového efektu pre živočíchy,
 - oplotenia – minimalizovať a regulovať oplotenia pozemkov mimo zastavaného územia obce, navrhnúť technické parametre oplotenia pozemkov tak, aby boli priechodné pre živočíchy, pre zníženie bariérového efektu zachovať prieluky medzi súvisiacimi oploteniami,
 - návrh území rekreácie NR2, NR3 (Pod Jurákom) – zosúladiť výskyt biotopov a návrh lokality na výstavbu chat tak, aby neboli zasiahnuté chránené biotopy, keďže na lokalite evidujeme výskyt travinno-bylinných biotopov,
 - genofondové plochy – doplniť špecifikáciu v texte a v mape, ŠOP SR pri spracovaní podkladov a pripomienok k RÚSES okresu Trenčín nenavrholala žiadne genofondové plochy v k. ú. Melčice-Lieskové,
 - v Správe o hodnotení doplniť:
 - kap. II.6.3 Reálna vegetácia – doplniť nelesnú vegetáciu,
 - kap. II.8.3 Natura 2000 – doplniť biotopy európskeho významu,
 - kap. III.7 Vyhodnotenie predpokladaných vplyvov na faunu, flóru, biotopy – doplniť vyhodnotenie vplyvu lokalít NR2 a NR3 na biotopy, ktoré kolidujú s chránenými biotopmi.
2. **Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy** (list č. 3053/2016-7.3 45301/2016 z 15. 08. 2016)
 - v k. ú. Melčice-Lieskové odporúča zohľadniť evidované skládky odpadu podľa priložených podkladov,
 - v predmetnom území je evidovaných 24 zosuvných území (svahové deformácie) s rôznym stupňom aktivity – potenciálne a stabilizované. Zaregistrované sú svahové deformácie, predovšetkým typy zosúvania. Zosuvy sú situované v blízkosti vodných tokov a na úpätiach priľahlých svahov, prevažne v centrálnej časti k. ú., kde obmedzujú jeho ďalšie využitie. Existujúce svahové deformácie sú zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku nových svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok. Na súčasný stav existujúcich zosuvov negatívne vplyvajú najmä klimatické faktory. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V území

bezprostredného okolia zaregistrovaných svahových deformácií existuje možnosť rozšírenia súčasných zosuvov. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov Ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti ÚPD zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky IG prieskumu spracované v záverečnej správe Atlasu máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et al., 2006), ktorá je prístupná na ŠGÚDŠ,
- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-TN-OSZP1-2016/027174-2/SD z 13. 09. 2016)

- v kapitole 6.2 odporúča uvádzať taxonomické jednotky vyčlenených zväzkov kurzívou,
- v grafickej časti vo výkrese ochrany prírody a tvorby krajiny a prvkov ÚSES odporúča uviesť názov RBC Kurinov vrch, Sokolí kameň,
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preskúmaní predkladanej správy o hodnotení konštatuje, že dokumentácia rešpektuje záujmy ochrany prírody a krajiny a odporúča ju na schválenie.

4. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (list č. OU-TN-OSZP3-2016/025735-002 TPJ z 24. 08. 2016)

- v oboch variantoch sú navrhnuté obytné územia so zástavbou RD NB5 a NB6 (bývanie v RD), obytné územie so zástavbou RD B3, obytné územie so zástavbou RD BD4, územie občianskej vybavenosti E1 v II. stupni vonkajšieho pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Melčice-Lieskové-studňa HZL-2, povolené rozhodnutím ONV v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. PLVH 3379/1988 – 402 z 30. 12. 1988. Rozhodnutie je platné v plnom rozsahu. Podľa citovaného rozhodnutia pre zabezpečenie ochrany vodného zdroja v území rozsahu tohto pásma možno povoliť novú výstavbu obytných budov a zariadení i parkovanie áut, len pokiaľ nemôžu negatívne ovplyvniť kvalitu a zdravotnú nezávadnosť podzemných vôd rovnako ako i zemné práce, vrty, hĺbenie priekop, kanalizácie, inštalácie podzemných aj nadzemných vedení za predpokladu hydrogeologického posudku a vykonaní účinných zabezpečujúcich technických opatrení,
- obytné územie so zástavbou rodinných domov NB7, NB8, NB9 a obytné územie so zástavbou rodinných domov B6, B7 sú navrhnuté v pásme hygienickej ochrany II. stupňa, vonkajšia časť vodného zdroja Štvrtok nad Váhom, ktoré bolo vyhlásené

rozhodnutím ONV v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. PLVH 3380/1988-405 z 30. 12. 1988. Na území vonkajšej časti pásma hygienickej ochrany vodného zdroja je obmedzená výstavba obytných budov, závodov a zariadení, možno ju povoliť len pri preukázaní, že nemôžu negatívne ovplyvniť kvalitu podzemných vôd a že protihavarijné opatrenia sú dostatočné,

- pri tvorbe ÚPN požadujeme rešpektovať zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Zabezpečiť ochranu inundačného územia. Územím preteká viacero vodných tokov a preto je potrebné zohľadniť ich ochranné pásma,
- realizáciu ÚPN odporúčame riešiť etapovite. V prvej etape je potrebné vybudovať inžinierske siete v území, ktoré bude dotknuté výstavbou,
- k uskutočneniu stavieb v ochranných pásmach vodárenských zdrojov a vodných tokov, ktoré nevyžadujú vodoprávne povolenie, je potrebný súhlas Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 27 ods. 1 vodného zákona, ktorý bude vydaný na základe osobitnej žiadosti a kladného stanoviska správcu vodného toku a vodárenského zdroja,
- z hľadiska vodného hospodárstva je potrebné venovať zvýšenú pozornosť bezpečnému odvádzaniu a likvidácii vôd z povrchového odtoku. Je žiaduce, aby sa vytvárali podmienky pre decentralizované vsakovanie neznečistených vôd z povrchového odtoku (strechy objektov) priamo na mieste ich vzniku, ak to pomery územia dovoľujú a boli prijaté vhodné protierózne opatrenia na lesnom i pôdnom fonde.

5. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-TN-OSZP3-2016/025736-002 TIN z 15. 08. 2016)

- odporúča zakresliť do mapových podkladov stredné zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré sa nachádzajú na území obce Melčice-Lieskové.

6. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-TN-OSZP3-2016/025951-002 SIN z 09. 08. 2016)

- v koncepte riešenia územného plánu Melčice-Lieskové odporúčame v kapitole 2.14 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie doplniť oblasť odpadového hospodárstva, v ktorej budú zohľadnené všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 81 zákona č. 79/2015 o Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj hierarchia odpadového hospodárstva. Zároveň odporúčame vyčleniť vhodné miesto pre dočasné zhromažďovanie stavebného odpadu hlavne odpadu kat. č. 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 170505, kategórie "O".

7. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor (list č. OU-TN-PLO-2016/002324-006 zo 17. 08. 2016)

- konštatuje že:
 - v Správe o hodnotení v tab. č. 36 Vyhodnotenie stanovísk k oznámeniu o SD nie je uvedené vyjadrenie tunajšieho úradu č. OU-TN-PLO-2015/030835-003 z 28. 01. 2015,
 - v kapitole 9.2.4 sú ako obhospodarovateľ lesov v území uvedené Lesy SR, š. p., OZ Trenčín. Je potrebné doplniť do textu, že v území hospodária aj dve urbárske spoločenstvá spolu na výmere 140,00 ha,

v koncepte ÚPN požaduje:

- v lokalitách NR2 a NR3 je potrebné zakresliť do príslušného výkresu ochranné pásmo lesov,
- v záväznej časti konceptu v kapitole 12 *Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území*, v podkapitole *Ochranné pásmo lesa* doplniť text:

Pozemky v ochrannom pásme lesa je obhospodarovateľ lesa oprávnený v odôvodnených prípadoch použiť na činnosti súvisiace s ťažbou a prepravou dreva. Bližšie podmienky ustanovuje zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov. Využitie územia a umiestňovanie stavieb je možné len na základe záväzného stanoviska orgánu štátnej správy lesného hospodárstva,

- o v kapitole Zásady a regulatívy umiestňovania dopravného vybavenia doplniť text: Komunikácie nadväzujúce na lesné komunikácie, slúžiace na prístup a odvoz dreva z lesných komplexov, musia svojimi parametrami zabezpečiť možnosť odvozu dreva odvoznými dopravnými prostriedkami všetkých druhov a prístup protipožiarnej techniky.

8. Krajský pamiatkový úrad Trenčín (list č. KPUTN-2016/16875-3/60262 z 05. 08. 2016)

- v obci v Melčice-Lieskové evidujeme vyhlásené nehnuteľné národné kultúrne pamiatky, zapísané Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len "ÚZPF"):
 - o rímskokatolícky kostol Najsvätejšej Trojice s opevnením – č. ÚZPF 1251/1-2, parcelné č. 6,
 - o Szilvayovský kaštieľ a park – č. ÚZPF 2220/1-2, parcelné č. 97,
- na uvedené národné kultúrne pamiatky sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany,
- podľa § 27 ods. 2 pamiatkového zákona, nemožno v bezprostrednom okolí kultúrnej pamiatky vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnych pamiatok. Bezprostredné okolie je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky (desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou pozemok),
- v katastrálnom území obce Melčice-Lieskové sa nenachádzajú archeologické lokality zapísané v ÚZPF SR. Keďže evidujeme aj neskúmané archeologické lokality, je predpoklad, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k archeologickým nálezom. Na túto skutočnosť bude potrebné prihliadať v jednotlivých stavebných etapách realizácie, kedy podmienkou pre vydanie stavebného povolenia bude v oprávnených prípadoch požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu,
- v katastrálnom území obce Melčice-Lieskové boli zistené nálezy z obdobia paleolitu, neolitu, doby bronzovej a taktiež zo slovanského obdobia, 10. – 13. storočia a novoveku.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne (list č. B/2016/03247-002/H6 z 30. 08. 2016)

- pri ďalšom stupni ÚPD je potrebné pri návrhu rozvojových lokalít rešpektovať:
 - o PHO vodného zdroja Štvrtok nad Váhom, ktoré bolo vyhlásené rozhodnutím ONV v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. PLVH 3380/1988-405 z 30. 12. 1988,
 - o PHO vodného zdroja Melčice-Lieskové – Studňa HZL-2, ktoré bolo vyhlásené rozhodnutím ONV v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. PLVH 3379/1988 – 402 z 30. 12. 1988.

10. Dopravný úrad (list č. 15333/2016/ROP-002-P/25635 z 10. 08. 2016)

- v záväznej časti konceptu v kapitole 12 *Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území*, v podkapitole *Ochranné pásma letiska Trenčín* opraviť:
 - o ochranné pásmo prechodových plôch sme nepožadovali zapracovať,

- správne hodnoty nadmorských výšok ochranného pásma vzletového a približovacieho priestoru sú 243,8 – 266,6 m n. m. Bpv,
- pred odsek Ďalšie obmedzenia žiadame doplniť nasledovné: Stavby a zariadenia nestavebnej povahy, ktoré budú presahovať výšku hrebeňa terénnej prekážky, musia byť v stupni územného konania prerokované s Dopravným úradom, ktorý určí prípadné podmienky leteckého prekážkového značenia,
- ochranné pásma žiadame zapracovať do textovej aj výkresovej časti (v takej mierke, aby boli jasné a zrozumiteľné), a to ako regulatívy priestorového a funkčného využitia územia.

11. Lesy SR, š. p., OZ Trenčín (list č. 36342/2016 z 05. 08. 2016)

- požaduje rešpektovať stanovisko z 21. 12. 2015.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obstarávateľ do uplynutia doby sprístupnenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a podľa § 21 stavebného zákona zabezpečil ich verejné prerokovanie. Termín a miesto verejného prerokovania oznámil viac ako 10 dní pred jeho konaním. Okresný úrad Trenčín, OSZP, zverejnil informáciu o mieste a čase konania na svojom webovom sídle.

Verejné prerokovanie Konceptu ÚPN-O Melčice-Lieskové a Správy o hodnotení strategického dokumentu s dotknutými orgánmi štátnej správy a právnickými osobami sa konalo 18. 08. 2016 o 11:00 na Obecnom úrade v Melčiciach-Lieskovom.

Na úvod starosta obce privítal prítomných. Zástupca obce pre obstarávanie ÚPD – Ing. arch. Derevenec, vysvetlil aktuálny stav obstarania a prípravy územného plánu obce. Spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie – Ing. arch. Vodný, prezentoval celkovú koncepciu riešenia. Podrobne vysvetlil riešenie jednotlivých funkčných systémov. Vyzval prítomných k otázkam na objasnenie prezentovaného konceptu. Prítomným boli prezentované všetky spracované výkresy. Následne prebehla krátka diskusia k obom prerokovávaným dokumentom, v ktorej zúčastnení vyjadrili svoje pripomienky k obsahu a rozsahu prerokovávaných materiálov:

- **Ing. Papuláková (OUTN OSZP)** upozornila na potrebu začleniť podmienku hydrogeologického prieskumu v regulačných blokoch zasahujúcich do PHO vodného zdroja. Informovala sa o stave odkanalizovania Doliny. Upozornila na potrebu vodozádržných opatrení nad obcou,
- **Ing. Prekop (OUTN OSZP)** upozornil na potrebu vytvorenia podmienok nakladania so stavebným odpadom ako prevencie pred znečisťovaním extravilánu obce,
- **Ing. Križan (starosta Adamovských Kochanoviec)** navrhoval preveriť napojenie rozvojových plôch priamo na privádzač z cesty prvej triedy. Upozornil na potrebu začlenenia chodníkov a cyklotrás do Verejnoprospešných stavieb,
- **RNDr. Bútorová (OUTN OSZP)** požadovala preveriť skládky, rozpor medzi realitou a údajmi z ministerstva (hlavne neprekryté),
- **Ing. Košinárová (OUTN-OVBP)** – upozornila na niekoľko drobných chýb a nesprávnych formulácií v textovej a grafickej časti, ktoré uviedla v stanovisku úradu,
- **Ing. Matiaš (starosta dotknutej obce)** objasnil prítomným zámer obce vytvoriť na družstve kompostovisko a zberný dvor,
- **Ing. Prekop (OUTN OSZP)** vzniesol obavu o dostatočnej vzdialenosti zberného dvora k obytnému územiu.

Ďalej prebehla diskusia k predmetnému dokumentu. Do zápisu nebola nadiktovaná žiadna pripomienka. V závere boli prítomní požiadaní o písomné stanoviská doručené v stanovenej lehote 30 dní od prevzatia pozvánky na toto rokovanie. Starosta poďakoval prítomným za účasť.

Verejné prerokovanie Konceptu ÚPN-O Melčice-Lieskové a Správy o hodnotení strategického dokumentu s občanmi sa konalo 18. 08. 2016 o 17:00 v Dome kultúry v Melčiciach-Lieskovom.

Na úvod starosta obce privítal prítomných občanov a konštatoval dobrú účasť občanov na verejnom prerokovaní a prezentácii Konceptu ÚPN obce. Zástupca obce pre obstarávanie ÚPD – Ing. arch. Derevenec, vysvetlil prítomným postup a spôsob obstarania a prípravy územného plánu obce. Spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie – Ing. arch. Vodný, prezentoval celkovú koncepciu riešenia. Podrobne vysvetlil riešenie jednotlivých funkčných systémov. Vyzval prítomných k otázkam na objasnenie prezentovaného konceptu. Prítomným boli prezentované všetky spracované výkresy.

Diskusia k prednesenému Konceptu ÚPN, otázky občanov sa zamerali na nasledujúce témy:

- viacerí občania požadovali doplnenie ich pozemkov do území pre rozvoj bývania v rodinných domoch. Bolo dohodnuté, že svoje požiadavky dajú písomne na úrad v predpísanej lehote prerokovania konceptu spolu s výpisom z listu vlastníctva a kópiou z katastrálnej mapy,
- časť občanov bola proti premiestneniu futbalového ihriska ďalej od hlavnej ulice a situovaniu občianskej vybavenosti na jeho mieste,
- časť občanov toto riešenie požadovala.

Ostatné diskutované problémy sa netýkali prerokovávanej problematiky ÚPN.

Na záver diskusie zástupca obce pre obstarávanie ÚPD – Ing. arch. Derevenec, vysvetlil prítomným postup a spôsob obstarania a prípravy územného plánu obce. Vyzval prítomných k ďalším otázkam na spracovateľa a k podrobnému preštudovaniu dokumentácie, nakoľko v tejto etape prípravy – Konceptu – je možnosť zapracovať prípadné námety a pripomienky. Vyzval prítomných k podaniu písomných pripomienok, ktoré je potrebné adresovať na Obecný úrad v termíne konania verejného prerokovania tak ako je uvedené na verejnej vyhláške.

Zápisnice z verejného prerokovania Konceptu Územného plánu obce Melčice-Lieskové a Správy o hodnotení strategického dokumentu vypracoval 18. 08. 2016 Ing. arch. Peter Derevenec.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Vplyvy na obyvateľstvo

Počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v ÚPN obce Melčice-Lieskové s predpokladaným demografickým vývojom je podrobne popísaný v Správe o hodnotení v časti C kapitola II bod 9.1 Obyvateľstvo. Koncept ÚPN obce Melčice-Lieskové neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne socioekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Naopak, úlohou hodnoteného ÚPN obce Melčice-Lieskové je vytvoriť kvalitnú územnoplánovacia dokumentáciu, ktorá bude slúžiť pre rozvoj obce pri dodržaní všetkých environmentálnych kritérií stanovených platnou legislatívou. Koncept ÚPN obsahuje riešenia, hlavne riešenie dopravy, riešenie zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania obce, dobudovania technickej infraštruktúry, rozvoja bývania, a občianskej vybavenosti. Zároveň navrhuje ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Koncept ÚPN nenavrhuje také funkčné využívanie územia, ktoré by narušovalo kvalitu životného prostredia obyvateľov obce Melčice-Lieskové. Proces pripomienkovania a hodnotenia ÚPN obce Melčice-Lieskové má za úlohu zhodnotiť a následne minimalizovať resp. eliminovať všetky negatívne činnosti, ktoré by niesli zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, resp. by spôsobovali narušenie pohody a kvality života obyvateľstva alebo by mali vplyv na kvalitu dotknutých zložiek životného prostredia. Pri riešení jednotlivých plôch a najmä pri realizácii konkrétnych investičných zámerov je potrebné z hľadiska minimalizácie negatívnych vplyvov vychádzať už v predprojektovej i projektovej príprave z platnej legislatívy. Významným je najmä hodnotenie vplyvov navrhovaných činností v prípade splnenia parametrov činnosti v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, dodržiavanie platných limitov územia, dodržiavanie regulatívov stanovených ÚPN obce Melčice-Lieskové a všetkých príslušných legislatívnych predpisov.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a zdravie je výhodnejší variant I, kde sa predpokladá nižšie zaťaženie zložiek životného prostredia a menší antropogénny tlak na vidiecku krajinu, čo znamená menšie riziko poškodenia životného prostredia s prípadnými dopadmi na

zdravie ľudí. Socioekonomický rozvoj súčasne bude postačujúci na zachovanie pracovných príležitostí a tým aj na pozitívny demografický vývoj. Taktiež tu nie je predpoklad na vznik kumulovaných negatívnych externalít vznikom prehustenej zástavby bez dostatočného verejného priestoru.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Územný plán obce Melčice-Lieskové nenavrhuje ani v jednom variante nové činnosti, ktoré by mali zásadný vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Obidva varianty sú rovnocenné.

Vplyvy na klimatické pomery

V rámci Konceptu ÚPN obce Melčice-Lieskové (variant I a II) nie sú identifikovateľné žiadne zásadné vplyvy na klimatické pomery riešeného ani širšieho riešeného územia. Obidva varianty sú rovnocenné.

Vplyvy na ovzdušie

Vplyvy na ovzdušie sú zhodnotené na základe rozsahu navrhovaných lokalít. Z tohto dôvodu nie je možné v tomto štádiu identifikovať očakávané vplyvy z priemyslu na znečistenie ovzdušia. Až v procese umiestňovania konkrétnych investícií, ktoré podliehajú procesu posudzovania v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP budú tieto vplyvy vyhodnocované.

V súčasnosti je kvalita ovzdušia ovplyvňovaná najmä emisiami z veľkých priemyselných zdrojov nachádzajúcich sa mimo riešeného územia. Nepriaznivý vplyv na ovzdušie má automobilová doprava a s tým súvisiaca koncentrácia prízemného ozónu.

Navrhovaná plocha výrobných činností (plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb, a plochy skladového hospodárstva a distribúcie) je situovaná mimo zastavaného územia, v nadväznosti na existujúci areál poľnohospodárskej výroby, v kontakte so zastavaným územím je navrhnutá izolačná zeleň v primeranej šírke.

Z hľadiska kvality ovzdušia budú nové objekty v území emitovať znečisťujúce látky do ovzdušia predovšetkým v dôsledku vykurovania budov a pohybom automobilov zabezpečujúcich ich dopravnú obsluhu. Odvod spalín od zdrojov vykurovania bude zabezpečený tak, aby boli splnené podmienky technickej prevádzky zariadenia a rozptylu škodlivín do ovzdušia. Prevádzka zdrojov znečisťovania ovzdušia bude v súlade s podmienkami súhlasu orgánu ochrany ovzdušia v zmysle zákona o ovzduší. Prevádzkovatelia objektov budú plniť povinnosti prevádzkovateľa zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona o ovzduší a súvisiacich predpisov. Pri dodržaní legislatívnych podmienok bude príspevok k znečisteniu ovzdušia okolia nízky. Podmienky vypúšťania znečisťujúcich látok zabezpečia ich dostatočný rozptyl v atmosfére. Najvyššie hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok v okolí musia byť nižšie ako sú príslušné emisné limity. Je predpoklad, že príspevok objektov novej zástavby k najvyšším hodnotám koncentrácie znečisťujúcich látok bude relatívne nízky. Uvedenie objektov do prevádzky ovplyvní znečistenie ovzdušia len ich najbližšieho okolia. Z hľadiska predpokladaných vplyvov na kvalitu ovzdušia je možné považovať variant I za výhodnejší, nakoľko je v ňom navrhnutý menší počet rozvojových plôch, teda menší počet potenciálnych zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

Realizácia rozvojových lokalít navrhnutých vo variantoch I a II Konceptu ÚPN obce Melčice-Lieskové nepredpokladá ovplyvnenie hydrologických a hydrogeologických pomerov dotknutého územia, nebude mať vplyv na výšku hladiny podzemnej vody a ani na výdatnosť vodných zdrojov v širšom riešenom území. Z hľadiska spotreby vody ako aj množstva odpadových vôd je výhodnejší variant I, ktorý počíta s menším počtom obyvateľov v rámci plôch bývania.

V oboch variantoch sú navrhnuté obytné územia so zástavbou rodinných domov NB5 a NB6 (bývanie v RD), obytné územie so zástavbou rodinných domov B3, obytné územie so zástavbou rodinných domov BD4, územie občianskej vybavenosti E1 v II. stupni vonkajšieho pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Melčice-Lieskové studňa HZL-2, povolené rozhodnutím ONV v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného

hospodárstva č. PLVH 3379/1988 – 402 z 30. 12. 1988. Rozhodnutie je platné v plnom rozsahu. Podľa citovaného rozhodnutia pre zabezpečenie ochrany vodného zdroja v území rozsahu tohto pásma možno povoliť novú výstavbu obytných budov a zariadení, parkovanie áut, len pokiaľ nemôžu negatívne ovplyvniť kvalitu a zdravotnú nezávadnosť podzemných vôd rovnako ako i zemné práce, vrty, hĺbenie priekop, kanalizácie, inštalácie podzemných aj nadzemných vedení za predpokladu hydrogeologického posudku a vykonaní účinných zabezpečujúcich technických opatrení.

Obytné územie so zástavbou rodinných domov NB7, NB8, NB9 a obytné územie so zástavbou rodinných domov B6, B7 sú navrhnuté v pásme hygienickej ochrany vodného zdroja Štvrtok nad Váhom, ktoré bolo vyhlásené rozhodnutím ONV v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. PLVH 3380/1988-405 z 30. 12. 1988. Na území vonkajšej časti pásma hygienickej ochrany vodného zdroja je obmedzená výstavba obytných budov, závodov a zariadení, možno ju povoliť len pri preukázaní, že nemôžu negatívne ovplyvniť kvalitu podzemných vôd a že protihavarijné opatrenia sú dostatočné.

K uskutočneniu stavieb v ochranných pásmach vodárenských zdrojov a vodných tokov, ktoré nevyžadujú vodoprávne povolenie, je potrebný súhlas Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 27 ods. 1 vodného zákona, ktorý bude vydaný na základe osobitnej žiadosti a kladného stanoviska správcu vodného toku a vodárenského zdroja,

Z hľadiska vodného hospodárstva je potrebné venovať zvýšenú pozornosť bezpečnému odvádzaniu a likvidácii vôd z povrchového odtoku. Je žiaduce, aby sa vytvárali podmienky pre decentralizované vsakovanie neznečistených vôd z povrchového odtoku (strechy objektov) priamo na mieste ich vzniku, ak to pomery územia dovoľujú a boli prijaté vhodné protierózne opatrenia na lesnom i pôdnom fonde.

Vplyvy na pôdu

Realizácia objektov vo väzbe na navrhované riešenie územného plánu si vyžiada záber poľnohospodárskej pôdy. To je najvýznamnejší vplyv z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy. Počas výstavby objektov bude potrebné vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu. Pri trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy dôjde k nezvratným negatívnym vplyvom na poľnohospodársku pôdu, čiže k úplnému odstráneniu humusového horizontu pôd. Pri dočasnom zábere poľnohospodárskej pôdy môže dôjsť k ďalším negatívnym účinkom, ako je zhutnenie, prípadne kontaminácia pôdy. Z týchto dôvodov je potrebné dôsledne dodržiavať ustanovenia § 12 a § 17 zákona o ochrane pôdy.

Realizácia rozvojových lokalít navrhnutých vo variantoch I a II Konceptu ÚPN obce Melčice-Lieskové nebude mať vplyv na kontamináciu pôdy ani fyzikálne degradačné procesy ako sú vodná a veterná erózia a kompakcia pôdy.

Za nepriamy vplyv na pôdu možno považovať záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v katastrálnom území obce Melčice-Lieskové je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci variantu I. konceptu ÚPN obce Melčice-Lieskové predstavuje záber pôdy s celkovou rozlohou 46,3505 ha, z toho 46,0057 ha poľnohospodárskej pôdy. Záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely predstavuje 28 lokalít navrhovaných na funkciu bývanie v rodinných domoch (22 lokalít), bývanie v bytových domoch (1 lokalita), rekreácia (2 lokality), výroba (1 lokalita), zeleň (1 lokalita) a cintorín (1 lokalita). V rámci zastavaného územia je navrhnutý záber pôdy 10,868 ha a mimo zastavaného územia 35,1377 ha – plochy nadväzujú na zastavané územia, dopravnú a technickú infraštruktúru.

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci variantu II. konceptu ÚPN obce Melčice-Lieskové predstavuje záber pôdy s celkovou rozlohou 58,1646 ha, z toho 57,6767 ha poľnohospodárskej pôdy. Záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely predstavuje 30 lokalít navrhovaných na funkciu bývanie v rodinných domoch (23 lokalít), bývanie v bytových domoch (1 lokalita), rekreácia

(2 lokality), šport (1 lokalita), výroba (1 lokalita), zeleň (1 lokalita) a cintorín (1 lokalita). V rámci zastavaného územia je navrhnutý záber pôdy 11,9069 ha a mimo zastavaného územia 45,4533 ha – plochy nadväzujú na zastavané územia, dopravnú a technickú infraštruktúru.

V rámci variantu I. je navrhnutých 53 % chránenej poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie a v rámci variantu II. 55 %.

Koncepcia rozvoja obce Melčice-Lieskové sa orientuje na rozvoj všetkých funkčných zložiek tvoriacich územie obce a to hlavne plôch pre bývanie, navrhuje doplnenie urbanistickej štruktúry obce o nové plochy občianskej vybavenosti, výroby, rekreácie s cieľom zabezpečenia plošne rovnomerného a funkčne vyváženého rozvoja obce.

Obidva varianty majú jednoznačne rozvojový charakter. V oboch návrh predpokladá s rozvojom bývania vidieckeho typu najmä v rámci zastavaného územia obce s využitím „nadmerných“ záhrad a existujúcich prieluk. Rozvoj je realizovaný prirodzeným napojením na jestvujúcu urbanistickú štruktúru pomocou nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok.

Napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, možno skonštatovať, že navrhované lokality sú navrhnuté v nadväznosti na zastavané územie a existujúcu infraštruktúru, teda nebude narušená ucelenosť honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy. Z hľadiska záberu poľnohospodárskej pôdy sa javí ako výhodnejší variant I, v ktorom sa predpokladá menší záber poľnohospodárskej pôdy.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Prevažná časť sledovaného územia, v ktorom sú plánované rôzne aktivity, leží v človekom intenzívne využívanej krajine s existujúcimi urbanistickými celkami a významnými komunikačnými koridormi. Biota týchto častí záujmového územia je do značnej miery ovplyvnená a determinovaná zásahmi človeka v minulosti i v súčasnosti. Významné biotopy rastlín a živočíchov sa v krajine dotknutej sídelnými štruktúrami zachovali prevažne v severnej a južnej časti riešeného územia.

Vzhľadom na vzdialenosť väčšiny významných prírodných ekosystémov od novo navrhovaných lokalít podľa konceptu územného plánu nie je predpoklad priameho negatívneho ovplyvnenia celkového genofondu a biodiverzity širšieho záujmového územia. Celkové stanovenie rozsahu zásahov do biotopov a zásahov do porastov drevín bude potrebné konkretizovať pre každú stavbu či činnosť osobitne v zmysle platných legislatívnych predpisov. V prípade, že na dotknutých plochách sa vyskytujú biotopy európskeho alebo národného významu, alebo predstavujú lokality výskytu chránených druhov rastlín alebo živočíchov, zásah do týchto lokalít je možný len v súlade s podmienkami zákona o ochrane prírody a krajiny. Ak bude pri výstavbe potrebný výrub stromov mimo les, bude potrebné žiadať súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska vplyvov jednotlivých variantov na faunu, flóru a ich biotopy možno konštatovať, že budú takmer identické, i keď s iným plošným záberom. Lokalizácia nových rozvojových plôch je navrhnutá v kontakte s jestvujúcou zástavbou, resp. ako vyplnenie prieluk. Najväčšie vplyvy možno predpokladať práve súvislosti so zásahmi do poľnohospodárskej pôdy (najmä orná pôda, TTP a záhrady) a do krovinných ale aj travinnobylinných porastov.

V návrhu ÚPN je potrebné podrobnejšie určiť podmienky využívania a ochrany krajinných štruktúr územia v okolí osady Jurákovci (lokality NR2 a NR3) a zabezpečiť taký rozsah foriem cestovného ruchu, aby nedošlo k zníženiu ekologických funkcií prírodného prostredia lokality v CHKO Biele Karpaty.

Rovnako v návrhovej časti sa odporúča navrhnuť také opatrenia v rámci lokalizácie v blízkosti sprievodnej vegetácie tokov, aby bolo zabezpečené zachovanie a možná rekonštrukcia pobrežnej vegetácie a zachovaných mokradných biotopov územia. Rovnako sa odporúča zachovať líniovú vegetáciu krovinných biotopov na poľnohospodárskej pôde vo forme medzí a lemov.

V oboch variantoch možno predpokladať vplyvy najmä na biotopy poľnohospodárskej krajiny. V navrhovaných plochách je možné predpokladať zmenu vegetačného krytu a tým aj zmenu živočíšstva prislúchajúceho k dotknutým biotopom. V prípade nadmerného znečistenia zložiek životného prostredia vplyvom navrhovaných areálov výroby môže dôjsť k narušeniu zdravotného stavu okolitej vegetácie a živočíšstva. Z hľadiska rozlohy

navrhovaných plôch výroby sa javí variant I ako výhodnejší, vzhľadom na menšiu plochu rozvojových lokalít. Avšak v etape spracovania ÚPN nie je možné identifikovať ani kvantifikovať vplyvy na faunu a flóru iba podľa rozlohy rozvojových lokalít.

Hodnotenie konkrétnych vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy bude potrebné uskutočniť v rámci posúdenia vplyvov jednotlivých konkrétnych navrhovaných činností v rámci procesu posudzovania vplyvov v zmysle platnej legislatívy, prípadne pri schvaľovaní ďalších stupňov územnoplánovacej dokumentácie (územné rozhodnutie).

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny

Najväčšie nepriaznivé vplyvy na krajinu a to či už z hľadiska zmien krajinnej štruktúry, alebo z hľadiska zmien estetického vnímania, sa prejavujú v lokalitách s plánovanými zásahmi, stavebnou činnosťou, zmenami využívania krajiny a pod.

Súčasná štruktúra krajiny časti sledovaného územia, v ktorom sa plánuje najväčší rozsah realizácie rôznych činností, predstavuje antropogénne pozmenenú vidiecku alebo poľnohospodársku krajinu. Realizácia navrhovaných činností ovplyvní charakter daného územia z hľadiska funkčného najmä v častiach, kde je dnes poľnohospodárska pôda. V tomto zmysle sa bude touto činnosťou meniť súčasný stav využitia územia.

V predloženej dokumentácii sa navrhujú nové lokality rozvoja obce, čím dôjde k zmene priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Tento rozvoj však nadväzuje na súčasnú sídelnú a dopravnú štruktúru, teda možno skonštatovať, že navrhnuté zmeny prispievajú k rozvoju obce a skvalitneniu životného prostredia. Záväzným regulatívom v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie je obmedzenie výšky objektov v obci a v nových rozvojových lokalitách, tak aby bola zachovaná tradičná mierka vidieckej zástavby.

Hodnotenie konkrétnych vplyvov na krajinu, súčasnú krajinnú štruktúru, funkčné využitie územia, estetické vnímanie krajiny a pod. bude potrebné uskutočniť v rámci posúdenia vplyvov jednotlivých konkrétnych navrhovaných činností v rámci procesu posudzovania vplyvov v zmysle platnej legislatívy.

Z hľadiska vplyvov na krajinu je výraznejšia zmena krajinnej štruktúry, najmä nárast plôch bývania vo variante II, preto sa javí výhodnejšie riešenie podľa variantu I.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v riešenom území nachádzajú chránené územia:

- CHKO Biele Karpaty

Navrhované lokality konceptu ÚPN obce Melčice-Lieskové variantov I a II plne rešpektujú toto chránené územie. Lokality NB7, NB8, NB9, NB11, NB12, NB13 a NB14 sa nachádzajú juhozápadne od hranice CHKO, navrhované funkčné využitie (bývanie v RD) nebude mať vplyv na predmet ochrany CHKO. Lokality NR2 a NR3 navrhnuté na rekreáciu sa nachádzajú v CHKO v lokalite Jurákovci, navrhovanými plochami dôjde k vzniku nového centra antropogénnych aktivít v CHKO Biele Karpaty. V uvedenej lokalite osady Jurákovci je potrebné zachovať extenzívnu formu cestovného ruchu s plnými zachovaním ekologických funkcií územia v CHKO.

Z hľadiska vplyvov na chránenú krajinnú oblasť Biele Karpaty sú obidva varianty rovnocenné.

V riešenom území sa nachádza územie európskeho významu:

- Územie európskeho významu SKUEV0377 Lukovský vrch

Územie európskeho významu sa nachádza mimo zastavaného územia, mimo rozvojových lokalít a v dostatočnej vzdialenosti od navrhovaných rozvojových lokalít. V koncepte ÚPN nie sú navrhované také aktivity, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na toto územie.

V riešenom území je evidovaná mokraď regionálneho významu Niva Melčického potoka. Na území uvedenej mokrade nie je plánovaná žiadna činnosť spojená s územným rozvojom obce. Navrhované lokality sa nachádzajú mimo nej.

Prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability sú spracované v zmysle RÚSES okresu Trenčín, resp. ÚSES, ktorý bol vypracovaný v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. V zmysle týchto dokumentov sa v riešenom území nachádzajú nasledujúce prvky územného systému ekologickej stability:

- NRBk Váh
- RBk Chocholnica

- RBc Kurinov vrch, Sokolí kameň
- RBc Bodovka

Nadregionálny biokoridor Váh, regionálny biokoridor Chocholnica a regionálne biocentrum Bodovka sa nachádzajú mimo zastavaného územia aj mimo rozvojových lokalít. Koncept ÚPN nebude mať vplyv na tieto prvky ÚSES.

V centrálnej časti regionálneho biocentra Kurinov vrch, Sokolí kameň v osade Jurákovci sú v oboch variantoch navrhnuté 2 rozvojové lokality na funkciu rekreácie. Navrhovanými plochami dôjde k vzniku nového centra antropogénnych aktivít v regionálnom biocentre.

Predkladaná dokumentácia navrhuje 5 prvkov MÚSES, zahŕňa sem miestne hydrické biokoridory vyskytujúcich sa vodných tokov. V rámci oboch variantov je navrhnuté postupné dotvorenie uvedených prvkov na zabezpečenie ich funkčnosti, najmä obmedzením zásahov do pobrežných pozemkov a výsadbou biotopovo vhodných drevín.

Celkovo sa nepredpokladajú priame vplyvy na predmet ochrany uvedených častí krajiny. Varianty I a II Konceptu ÚPN obce Melčice-Lieskové nebudú mať priamy negatívny vplyv na chránené územia. Z hľadiska posúdenia vplyvov variantov I a II na chránené územia možno skonštatovať, že koncept rešpektuje chránené územia nachádzajúce sa na území obce.

Z hľadiska posúdenia vplyvov variantov I a II Konceptu ÚPN obce Melčice-Lieskové na chránené územia sú varianty rovnocenné.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Riešenie konceptu územného plánu obce Melčice-Lieskové vychádza z presne územne identifikovanej databázy o kultúrnych i historických pamiatkach a archeologických náleziskách na území obce Melčice-Lieskové, zachováva a rešpektuje ich.

Ochrana kultúrnych a historických pamiatok a archeologických nálezísk je v rámci ÚPN obce Melčice-Lieskové zakotvená v návrhu regulatívov územného rozvoja, v príslušnej kapitole 2.11 *Ochrana kultúrneho dedičstva*. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky ani vplyvy na archeologické náleziská sa nepredpokladajú.

Obidva varianty sú rovnocenné.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Koncept Územného plánu obce Melčice-Lieskové (variant I a II) nemá priamy vplyv na lokality paleontologických nálezísk alebo významných geologických lokalít.

Iné vplyvy

Iné vplyvy v rámci Konceptu územného plánu obce Melčice-Lieskové (variant I a II) nie sú známe.

Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie predstavuje syntézu pomerného zastúpenia analyzovaných vplyvov činností na obyvateľstvo, živú a neživú prírodu, krajinu a hospodárske využívanie prostredia. Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladajú významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenia, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov na regionálnej a lokálnej úrovni, pokiaľ budú splnené požiadavky uvedené v časti VI. Závery tohto záverečného stanoviska.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

Podľa výnosu MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. 07. 2004 (národný zoznam území európskeho významu) je v riešenom území evidované územie európskeho významu SKUEV0377 Lukovský vrch. Územie má rozlohu 215,61 ha a vyhlásené je z dôvodu ochrany a zachovania druhovo bohatých teplomilných drienových dubín a bučín s bohatým výskytom viacerých chránených druhov lesných orchideí, viacerých vzácných teplomilných druhov bezstavovcov. Predmetom ochrany je ochrana nasledovných biotopov (prioritné biotopy sú označené hviezdičkou): 9100 Kyslomilné bukové lesy, 9130 Bukové a jedľové kvetnaté lesy, 9150 Vápnomilné bukové lesy, 9180* Lipovo-javorové sutinové lesy a 91H0* Teplomilné panónske dubové lesy a druhov: kunka žltobruchá (*Bombina bombina*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*) a roháč obyčajný (*Lucanus cervus*).

Územie európskeho významu sa nachádza mimo zastavaného územia, mimo rozvojových lokalít a v dostatočnej vzdialenosti od navrhovaných rozvojových lokalít. V koncepte ÚPN nie sú navrhované také aktivity, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na toto územie.

Koncept ÚPN obce Melčice-Lieskové nebude mať vplyv ani na vzdialenejšie územia sústavy NATURA 2000, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia.

VI. Závěry

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledku procesu posudzovania, vykonaného v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného riešenia strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán obce Melčice-Lieskové – koncept riešenia a správy o hodnotení uvedenej dokumentácie, stanoviská dotknutých orgánov, výsledok verejného prerokovania, závery odborného posudku a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu **Územný plán obce Melčice-Lieskové za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bod č. 3** „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu" tohto záverečného stanoviska s tým, že ak jednotlivé projekty budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné vykonať posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

2. Odporúčany variant

Nulový variant by v prípade obce Melčice-Lieskové predstavoval nespracovávanie územnoplánovacej dokumentácie, čo by pre obec znamenalo, že nebude mať dokument, ktorý by usmerňoval a koordinoval všetky jej činnosti v rámci katastrálneho územia obce.

Pri porovnaní oboch variantov z hľadiska vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia vychádza porovnateľný vplyv oboch variantov na geologické a geomorfologické pomery, klimatické pomery, kultúrne a historické pamiatky, faunu a flóru a chránené územia vrátane prírodných zdrojov. Pri dodržaní príslušnej legislatívy a technických noriem sa nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na uvedené zložky.

Pri posúdení vplyvov na obyvateľstvo, ovzdušie, vodu a pôdu je vzhľadom na menšie zaťaženie prostredia výhodnejší variant I.

Medzi najpodstatnejšie hodnotiace vplyvy navrhovaných lokalít je potenciálne ohrozenie osobitne chránených častí prírody a krajiny. Správa o hodnotení konštatuje, že oba varianty nebudú mať zásadný negatívny vplyv na chránené územia, územia siete Natura 2000, prvky ÚSES, či iné prírodné zdroje. Z hľadiska väčšieho plošného záberu vo variante II je pravdepodobnejší zásah do vzácných biotopov územia. Keďže práve priestorové rozšírenie biotopov vrátane mokradí nie je na území obce dostatočne preskúmané, nemožno relevantne posúdiť mieru ich ohrozenia v oboch variantoch.

Hodnotenie vplyvov možno považovať za kompletné, komplexné a objektívne vzhľadom na stupeň poznania prírodných zložiek a krajinných prvkov územia obce.

Variant I spája výhody využitia súčasnej technickej infraštruktúry s dostupnosťou sociálnej infraštruktúry v zachovanom prírodnom prostredí intenzívne využívanej krajiny. Na základe zhodnotenia a porovnania obidvoch variantov možno skonštatovať, že z konceptu ÚPN obce Melčice-Lieskové nevyplývajú žiadne závažné vplyvy, ktoré by predstavovali ohrozenie súčasného stavu životného prostredia v riešenom území. Z hľadiska splnenia požiadaviek zadania urbanistickej koncepcie, posúdenia socioekonomických a environmentálnych vplyvov je preferovaný variant I, ktorý predstavuje optimálne riešenie z pohľadu dlhodobej perspektívy rozvoja obce Melčice-Lieskové.

S prihliadnutím na výsledky hodnotenia vplyvov územného plánu obce Melčice-Lieskové na životné prostredie uvedené v Správe o hodnotení strategického dokumentu a na stanoviská a pripomienky vznesené v procese posudzovania v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP možno riešenie variantu I považovať za optimálnejšie. Konceptcia variantu I predstavuje primeraný rozvoj územia, rešpektuje prvky ochrany prírody a krajiny, prírodné zdroje, nenavrhuje riešenia, ktoré by zhoršovali stav životného prostredia a zdravia obyvateľstva. Z hľadiska dlhodobej rozvojovej stratégie obce možno koncepciu tohto variantu považovať za optimálnejšiu vzhľadom na to, že:

- navrhovaná urbanistická koncepcia dáva predpoklad pre vytvorenie **dostatočného počtu nových plôch určených na bývanie**, vychádzajúcich z existujúcich priestorových daností a možností rozvoja obce,
- **menší záber poľnohospodárskej pôdy**,
- **menší rozsah zmien krajinnej štruktúry** a krajinného obrazu obce,
- **zachovanie identity priestoru** obce na styku Považia a Bielych Karpát.

3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

- doplniť výskyt nelesných a lesných biotopov európskeho významu,
- preferovať zahusťovanie zástavby v existujúcom intraviláne, pri lokalitách na bývanie mimo súčasného zastavaného územia zabezpečiť existenciu prieluk na zníženie bariérového efektu pre živočíchy,
- minimalizovať a regulovať oplotenia pozemkov mimo zastavaného územia obce, navrhnúť technické parametre oplotenia pozemkov tak, aby boli priechodné pre živočíchy, pre zníženie bariérového efektu zachovať prieluky medzi súvisiacimi oploteniami,
- zosúladiť výskyt biotopov a návrh lokalít NR2 a NR3 na výstavbu chat tak, aby neboli zasiahnuté chránené travnobylinné biotopy,
- doplniť špecifikáciu genofondových lokalít v texte a v mape,
- doplniť informácie o nelesnej vegetácii,
- zohľadniť evidované skládky odpadu podľa priložených podkladov MŽP SR, odboru štátnej geologickej správy (list č. 3053/2016-7.3 45301/2016 z 15. 08. 2016),
- vyznačené zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov,
- zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky IG prieskumu spracované v záverečnej správe Atlasu máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et al., 2006), ktorá je prístupná na ŠGÚDŠ,
- posúdiť vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia,
- uvádzať taxonomické jednotky vyčlenených zväzkov kurzívou,
- v grafickej časti vo výkrese ochrany prírody a tvorby krajiny uviesť názov RBc Kurinov vrch, Sokolí kameň,
- povoliť novú výstavbu obytných budov a zariadení, parkovanie áut v II. stupni vonkajšieho pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Melčice-Lieskové-studňa HZL-2 len pokiaľ nemôžu negatívne ovplyvniť kvalitu a zdravotnú nezávadnosť podzemných vôd rovnako ako i zemné práce, vrty, hĺbenie priekop, kanalizácie, inštalácie podzemných aj nadzemných vedení za predpokladu hydrogeologického posudku a vykonaní účinných zabezpečujúcich technických opatrení,
- povoliť výstavbu obytných budov, závodov a zariadení na území vonkajšej časti pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Štvrtok nad Váhom len pri preukázaní, že

nemôžu negatívne ovplyvniť kvalitu podzemných vôd a že protihavarijné opatrenia sú dostatočné,

- rešpektovať zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, zabezpečiť ochranu inundačného územia, zohľadniť ochranné pásma vodných tokov,
- venovať zvýšenú pozornosť bezpečnému odvádzaniu a likvidácii vôd z povrchového odtoku,
- zakresliť do mapových podkladov stredné zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré sa nachádzajú na území obce Melčice-Lieskové,
- v kapitole 2.14 Konceptia starostlivosti o životné prostredie doplniť oblasť odpadového hospodárstva, v ktorej budú zohľadnené všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 81 zákona č. 79/2015 o Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj hierarchia odpadového hospodárstva
- vyčleniť vhodné miesto pre dočasné zhromažďovanie stavebného odpadu hlavne odpadu kat. č. 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, kategórie "O",
- doplniť do textu, že v území obce hospodária aj dve urbárske spoločenstvá spolu na výmere 140,00 ha,
- zakresliť v lokalite NR2, NR3 (U Jurákov) do príslušného výkresu ochranné pásmo lesov,
- v Závaznej časti Konceptu v kapitole 12 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, podkapitola Ochranné pásmo lesa doplniť text: Pozemky v ochrannom pásme lesa je obhospodarovateľ lesa oprávnený v odôvodnených prípadoch použiť na činnosti súvisiace s ťažbou a prepravou dreva. Bližšie podmienky ustanovuje zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov. Využitie územia a umiestňovanie stavieb je možné len na základe záväzného stanoviska orgánu štátnej správy lesného hospodárstva,
- v kapitole Zásady a regulatívy umiestňovania dopravného vybavenia doplniť text: Komunikácie nadväzujúce na lesné komunikácie, slúžiace na prístup a odvoz dreva z lesných komplexov, musia svojimi parametrami zabezpečiť možnosť odvozu dreva odvoznými dopravnými prostriedkami všetkých druhov a prístup protipožiarnej techniky,
- rešpektovať PHO vodného zdroja Štvrtok nad Váhom, ktoré bolo vyhlásené rozhodnutím ONV v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. PLVH 3380/1988-405 z 30. 12. 1988,
- rešpektovať PHO vodného zdroja Melčice-Lieskové – Studňa HZL-2, ktoré bolo vyhlásené rozhodnutím ONV v Trenčíne, odborom poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. PLVH 3379/1988 – 402 z 30. 12. 1988,
- v Závaznej časti Konceptu v odseku 12 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území; Ochranné pásma letiska Trenčín uviesť správne hodnoty nadmorských výšok ochranného pásma vzletového a približovacieho priestoru, ktoré sú 243,8 – 266,6 m n. m. Bpv,
- v odseku Ďalšie obmedzenia doplniť informáciu, že stavby a zariadenia nestavebnej povahy, ktoré budú presahovať výšku hrebeňa terénnej prekážky, musia byť v stupni územného konania prerokované s Dopravným úradom, ktorý určí prípadné podmienky leteckého prekážkového značenia,
- zapracovať ochranné pásma Letiska Trenčín do textovej aj výkresovej časti (v takej mierke, aby boli jasné a zrozumiteľné), a to ako regulatívy priestorového a funkčného využitia územia.

Odporúčania spracovateľa odborného posudku k návrhu strategického dokumentu:
Spracovateľ odborného posudku odporúča doplniť do Návrhu ÚPN-O Melčice-Lieskové:

Všeobecné odporúčania

- eliminovať vizuálne vplyvy navrhovaných výrobných areálov na krajinu návrhom stromovej zelene na dostatočne veľkých plochách a nie len po obvode,
- v prípade splnenia limitov pre konkrétne rozvojové projekty obce realizovať posudzovanie vplyvov na životné prostredie v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na ŽP tak, aby bola dodržaná optimalizácia zvolených riešení a ich lokalizácie,
- zvlášť chrániť vodné toky s príľahlou vegetáciou, ktoré predstavujú zdroj genofondu, hniezdiská pre avifaunu a lokality na rozmnožovanie obojživelníkov,
- v navrhovanej ploche výroby minimalizovať výstavbu spevnených plôch a zabezpečovať vsakovanie zrážkovej vody,
- pri plánovaní jednotlivých investičných akcií rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- vzhľadom na vidiecky ráz riešeného územia pri plánovaní, projektovaní, pri výstavbe objektov použiť také tvary, materiály, farby, štruktúry a objemy, ktoré nebudú negatívne ovplyvňovať krajinný ráz obce bielokarpatského predhoria,
- v katastrálnom území obce, osobitne v intraviláne, špecifikovať parcely vo vlastníctve obce pre realizáciu náhradnej výsadby za asanované dreviny,
- projekty výsadby vegetácie riešiť so zásadnou orientáciou na potenciálne pôvodné, domáce, v mieste sa vyskytujúce a stanovištným podmienkam vyhovujúce druhy rastlín,
- rešpektovať podmienky ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom využití, ktoré sú definované v zákone č. 220/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- pri všetkých návrhoch využitia poľnohospodárskej pôdy na iný než poľnohospodársky účel je potrebné dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany v zmysle § 12 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy,
- rešpektovať všetky predpisy a normy, ktoré súvisia s ochranou jednotlivých zložiek životného prostredia.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na základe oznámenia, stanovisk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania a odborného posudku.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ako aj vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy, pôdu, miestnu klímu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody, hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky (ako napr. vibrácie, žiarenie rádioaktívne a elektromagnetické, svetlotechnické podmienky, teplo a zápach), na genofond, biodiverzitu, biotu, ekologickú stabilitu, chránené stromy, na chránené územia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, krajinu, jej štruktúru a využívanie, scenériu krajiny, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo a jeho zdravie, odpadové hospodárstvo, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života a ich zraniteľnosť, na urbánny komplex a využívanie zeme, na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská, štruktúru sídiel, architektúru, budovy, na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, na poľnohospodársku a priemyselnú výrobu, lesné hospodárstvo, dopravu, stavby, činnosti, infraštruktúru, služby, rekreáciu a cestovný ruch.

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu neboli zistené žiadne skutočnosti a závažné vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Územný plán obce Melčice-Lieskové predstavuje rozvojový dokument, ktorý v dlhodobom horizonte

umožňuje primeraný rozvoj obce v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou.

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, oznámenia, stanoviská k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania a odborného posudku vyplýva, že je potrebné upraviť znenie a grafickú časť navrhovaného strategického dokumentu podľa odporúčaní uvedených v časti VI. ZÁVERY, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska, tzn. takto prepracovaný návrh strategického dokumentu je prijateľný z hľadiska celkových (negatívnych i pozitívnych) vplyvov na životné prostredie.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP spočíva:

- a) v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, ako aj o zabezpečení povinností podľa § 16 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe.

Obec zabezpečí monitorovanie invázných druhov rastlín na území katastra obce, najmä popri komunikáciách a vodných tokoch. Ako vyplýva zo zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vlastník pozemku je povinný uvedené invázne druhy odstraňovať a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Strategický dokument Územný plán obce Melčice-Lieskové obsahuje vo svojej textovej časti samostatnú kapitolu Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov. Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnuté v koncepte územného plánu prispievajú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Uskutočnili sa verejné prerokovania s verejnosťou. Hodnotený strategický dokument je v štádiu „koncept“, preto je možnosť zapracovať pripomienky, nové informácie a skutočnosti do ďalšej etapy – Návrhu Územného plánu obce Melčice-Lieskové.

K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli doručené žiadne stanoviská verejnosti, taktiež neboli uskutočnené konzultácie v zmysle zákona.

Odporúčaný variant bol určený na základe komplexného vyhodnotenia očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, správy o hodnotení, odborného posudku, ako aj stanovísk dotknutých orgánov.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, v ktorej je obstarávateľ zároveň upozornený na povinnosť sledovania a vyhodnocovania strategického dokumentu na životné prostredie.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8 a § 12 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na Okresný úrad Trenčín, OSZP, neboli zo strany dotknutej verejnosti doručené žiadne stanoviská.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

RNDr. Daniela Bútorová
Okresný úrad Trenčín
odbor starostlivosti o životné prostredie

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Ing. Juraj Hamaj
vedúci odboru
Okresný úrad Trenčín
odbor starostlivosti o životné prostredie



Okresný úrad Trenčín
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
-4-

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Trenčín, 18. 10. 2016