

## OZápisnica č. 3/2016

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Melčice-Lieskové, konaného dňa 28.06.2016 o 18,00 hodine v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Prítomní: Ing. Miroslav Matiaš – starosta obce

Tibor Hanták, Miroslava Hulvákova, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Ľubomír Matiaš, Jozef Mizerák, Ing. Magda Mizeráková, Ing. Ján Remenec, Marián Spaček, Ing. Martin Vaško  
Bc. Radovan Sáska – hlavný kontrolór.

Ospravedlnení: - - -

Občania: Oľga Benková, Mgr. Katarína Remencová, Jana Staňáková.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Matiaš. Privítal prítomných poslancov a občanov, poprosil poslancov o doplnenie Programu o bod č. 10: Prerokovanie žiadosti o prenájom bývalej MŠ, súp. č. 214 Melčice. Poslanci súhlasili.

### Predložený program schôdze:

1. Otvorenie
  - a) Schválenie programu rokovania
  - b) Určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Informácia HK obce o Záverečnom účte obce
4. Prerokovanie Záverečného účtu obce Melčice-Lieskové za rok 2015.
5. Prerokovanie žiadosti Ace Home s.r.o., k začleneniu pozemku p. č. 33, 28/2 k.ú. Zemianske Lieskové
6. Uzavretie žiadosti o prenájom „Svadobky“ na zabezpečenie spoločenských osláv a posedení
7. Schválenie návrhu prílohy č. 1 k VZN č. 2/2015 o určení výšky dotácie na originálne kompetencie
8. Prerokovanie návrhu VZN č. 2/2016 o nakladaní s odpadmi
9. Prerokovanie žiadosti i finančný príspevok na opravu mosta na „Doline“
10. Prerokovanie žiadosti o prenájom bývalej MŠ, súp. č. 214 Melčice.
11. Rôzne
12. Diskusia – otázky občanov
13. Záver.

## 1. Otvorenie

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

**Overovatelia:** Ing. Magda Mizeráková, Miroslava Hulváková  
**Zapisovateľka:** Mgr. Zuzana Poláková

## 2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva vykonal hlavný kontrolór obce Bc. Radovan Sáska.

3/2016 – zadanie Územného plánu obce

Starosta informoval, že dotácia 80% bola schválená a priznaná vo výške 9700 €.

**vykonané**

9/2016, 10/2016, 11/2016, 13/2016, 14/2016, 16/2016, 17/2016, 18/2016

**vykonané**

12/2016 - vypracovanie znaleckého posudku na vodnú a stokovú sieť v obci, ktorá ešte nie je vložená do spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín

**trvá**

15/2016 - účasť na projekte, ako aj požadovaná spoluúčasť na výzve „Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných odpadov“, ktorý sa pripravuje v rámci Združenia obcí bielokarpatsko-trenčianskeho mikroregiónu:

Operačný program: Kvalita životného prostredia

Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu

**trvá**

62/2015 – zmena likvidácie separovaného zberu z kontajnerového na vrecový s termínom od 01.06.2016.

Starosta informoval poslancov v akom štádiu je táto problematika. Spoločnosť OZV-NOWAS s.r.o. ešte rokuje so zberovou spoločnosťou Marius Pedersen o sume za vývoz separovaného zberu.

**z časti vykonané**

## 3. Informácia HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2015

Materiál k tomuto bodu dostali poslanci spolu s pozvánkou.

Hlavný kontrolór informoval poslancov o tom, že obec splnila povinnosť dať si overiť účtovnú závierku. Správu nezávislého audítora vypracovala externá audítorka Ing. Eva Ďuržová. Taktiež finančná komisia zasadala ohľadom rozpočtového opatrenia a prerokovania záverečného účtu. Následne informoval, že výsledok hospodárenia zistený podľa § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. je prebytok rozpočtu obce vo výške **275232,78 €**.

Z dôvodu vytvorenia prebytku hospodárenia v súlade s § 16 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách obec vytvára rezervný fond vo výške **22 109,20 €**.

Obec nevyužíva úverové zdroje, čo znamená, že nie je zadlžená. Na základe uvedených skutočností možno konštatovať, že v zmysle § 8 ods. 3 zák. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov majetok obce za uplynulý rok bol zveľadený a zhodnotený a vo svojej



hodnote uchovaný zásadne nezmenšený. Na základe vyššie uvedených skutočností odporučil hlavný kontrolór obce obecnému zastupiteľstvu návrh Záverečného účtu obce za rok 2015 schváliť bez výhrad.

#### **Uznesenie číslo 19/2016/OZ**

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

##### **berie na vedomie**

- Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2015

#### **4.Prerokovanie záverečného účtu obce Melčice-Lieskové za rok 2015.**

Starosta oslovil poslancov, či majú nejakú otázku k tomuto bodu. Následne vyzval predsedníčku finančnej komisie pani Ing. Magdu Mizerákovú, aby sa vyjadrila. Tá skonštatovala, že si na finančná komisia preštudovala záverečný účet aj správu audítora a nie je dôvod niečo meniť. Je to stav daný k 31.12.2015.

Starosta poznamenal, že prebytok v hospodárení sú peniaze, ktoré boli v rozpočte určené na rekonštrukciu miestnych komunikácií a boli použité až v roku 2016.

#### **Uznesenie číslo 20/2016/OZ**

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

##### **schvaľuje**

záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2015 bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

##### **schvaľuje**

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2015 nasledovne:

10% do rezervného fondu obce	22 109,20 €
Zostatok prebytku hospodárenia včleniť do rozpočtu roku 2016	198 982,83 €

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

##### **berie na vedomie**

stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce Melčice-Lieskové za rok 2015.

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

##### **berie na vedomie**

správu hlavného audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2015.

Hlasovanie:

Za: Tibor Hanták, Miroslava Hulvákova, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Ľubomír Matiaš, Jozef Mizerák, Ing. Magda Mizeráková, Ing. Ján Remenec, Marián Spaček, Ing. Martin Vaško

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**5.Prerokovanie žiadosti Ace Home s.r.o. o začlenení pozemku p. č. 33, 28/2 k.ú. Zemianske Lieskové**

Stavebník Daniel Staňák s manželkou Janou, Melčice-Lieskové č. 430, v zastúpení ACE HOME s.r.o., Zlatovská 27, 911 05 Trenčín požiadal o začlenenie p.č. 33 a 28/2 k.ú. Zemianske Lieskové do plôch určených na výstavbu.

Starosta objasnil poslancom, o ktorú parcelu ide, nakoľko bolo v tomto prípade viac sporných vecí ohľadom prístupovej cesty, ktorá je v súkromnom vlastníctve.

**Uznesenie číslo 21/2016/OZ**

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

**súhlasí**

s výstavbou rodinného domu na p. č. 33 a 28/2 k.ú. Zemianske Lieskové s podmienkou, že všetky inžinierske siete si zabezpečí stavebník na vlastné náklady.

Hlasovanie:

Za: Tibor Hanták, Miroslava Hulvákova, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Ľubomír Matiaš, Jozef Mizerák, Ing. Magda Mizeráková, Ing. Ján Remenec, Marián Spaček, Ing. Martin Vaško

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**6.Uzavretie žiadosti o prenájom „Svadobky“ na zabezpečenie spoločenských osláv a posedení.**

Ohľadom tohto prenájmu bolo zvolané verejné zhromaždenie. Poslanci mali zaujať záverečné stanovisko a uzavrieť tento bod. Nakoľko pri riešení tohto problému prebehla dlhšia debata, je možnosť vypočítať si podrobný záznam z nej na stránke obce: [www.melcice-lieskove.sk](http://www.melcice-lieskove.sk)

**Uznesenie číslo 22/2016/OZ**

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

**súhlasí**

s vypísaním súťaže na prenájom „SVADOBKY“ .

Hlasovanie:

Za: Mgr. Ľubomír Matiaš, Jozef Mizerák, Marián Spaček,

Proti: Tibor Hanták, Miroslava Hulvákova, Ing. Zdenko Kopunec, Ing. Magda Mizeráková, Ing. Ján Remenec, Ing. Martin Vaško

Zdržal sa: 0



## **7.Schválenie návrhu prílohy č. 1 k VZN č. 2/2015 o určení výšky dotácie na originálne kompetencie.**

Materiál k tomuto bodu dostali poslanci spolu s pozvánkou.

Starosta prečítal požiadavku pani riaditeľky ZŠ s MŠ Melčice-Lieskové k tomuto bodu. Nakoľko požiadavka finančných prostriedkov oproti minulému roku presahovala výšku 32%, obecné zastupiteľstvo sa dohodlo na sume, ktorá bola zverejnená v návrhu. Dieťa v MŠ na rok v sume 1455 € a dieťa v ŠKD 342 €. Podrobný záznam je možné vypočítať si na stránke: [www.melcice-lieskove.sk](http://www.melcice-lieskove.sk)

### **Uznesenie číslo 23/2016/OZ**

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

#### **schvaľuje**

prílohu č. 1 k VZN č. 2/2015 o určení výšky dotácie na originálne kompetencie. Dieťa MŠ 1455 € a dieťa ŠKD 342 €.

Hlasovanie:

Za: Tibor Hanták, Miroslava Hulvákova, Ing. Zdenko Kopunec, Ing. Magda Mizeráková, Ing. Ján Remenec, Marián Spaček, Ing. Martin Vaško

Proti: 0

Zdržal sa: Mgr. Ľubomír Matiaš, Jozef Mizerák

## **8. Prerokovanie návrhu VZN č. 2/2016 o nakladaní s odpadmi**

Materiál k tomuto bodu dostali poslanci spolu s pozvánkou.

Nakoľko sa v našej obci doterajší systém zberu vytriedených zložiek- plasty a papier- do 1100 l kontajnerov neosvedčil ( na stanovištiach sa nedarí udržať poriadok z dôvodu ukladania odpadu z okoloidúcich vozidiel a podnikateľmi), rozhodlo zastupiteľstvo pristúpiť k vrecovému zberu priamo od obyvateľov domov a bytov. Nakladanie s odpadmi na území našej obce je zahrnuté v tomto VZN.

### **Uznesenie číslo 24/2016/OZ**

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

#### **schvaľuje**

VZN č. 2/2016 o nakladaní s odpadmi na území obce Melčice-Lieskové.

Hlasovanie:

Za: Tibor Hanták, Miroslava Hulvákova, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Ľubomír Matiaš, Jozef Mizerák, Ing. Magda Mizeráková, Ing. Ján Remenec, Marián Spaček, Ing. Martin Vaško

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **9.Prerokovanie žiadosti o finančný príspevok na opravu mosta na „Doline“**

Obyvatelia časti obce DOLINA zaslali na Obecný úrad podpísanú žiadosť o finančný príspevok na opravu mosta Pri kríži. Svoju žiadosť odôvodnili tým, že most je jediná možná cesta, ako sa môžu dostať na svoje pozemky na druhej strane potoka. Most je zaťažovaný autami, traktormi a v lete tiež kombajnami, taktiež tadiaľ prechádzajú ľudia, ktorí idú na kyselku, či už autami, alebo pešo. Most bol v zlom stave a rodina p. Dovičica urobila jeho opravu. Odstránili starý betón, ktorý bol rozpraskaný, a nahradili ho novým. Bolo použitých približne 6 m<sup>3</sup> betónu v hodnote 300€, na ktorý žiadajú príspevok.

Predseda stavebnej komisie Ing. Zdenko Kopunec sa bol osobne pozrieť na opravu mosta a nesúhlasí s uvedeným množstvom betónu, ktorý bol použitý na opravu.

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové sa po prerokovaní tejto žiadosti rozhodlo, že nie je možné preplatiť sumu 300 € ,o ktorú požiadali obyvatelia časti DOLINA. OZ konštatovalo, že stav v lokalite DOLINA – most Pri kríži je vyhovujúci.

#### **10.Prerokovanie žiadosti o prenájom bývalej MŠ, súp. č. 214 Melčice.**

Materiál k tomuto bodu dostali poslanci spolu s pozvánkou.

Investor – DARIS, a.s. v zastúpení Ing. Stanislav Švajčík, predseda predstavenstva a Mário Červenka, predseda dozornej rady Ružová Dolina 25, 821 09 Bratislava, podali na Obecný úrad Melčice-Lieskové žiadosť o prenájom budovy bývalej MŠ za účelom zriadenia MEDISTAR CLINIC – Multidisciplinárneho medicínskeho centra. MEDISTAR je ambulantné zdravotnícke zariadenie s jednodňovou zdravotnou starostlivosťou, ktorá sa zameriava najmä na diagnostiku vrodených vývojových ochorení urogenitálneho traktu u detí, ďalej konzervatívnu a chirurgickú liečbu týchto ochorení. Okrem starostlivosti o deti ponúka diagnostiku a liečbu urologických ochorení aj dospelých pacientov. Tento zámer prišli prezentovať poslancom zástupcovia tohto projektu - Ing. Stanislav Švajčík, predseda predstavenstva DARIS, a.s, Ing. Arch. Dušan Semančík, PhD., autorizovaný architekt, MUDr. Róbert Vetrák, MPH technicko-administratívne zabezpečenie , MUDr. Vladimír Polák – lekár a Mário Červenka, predseda dozornej rady. Zodpovedali na otázky poslancov. Išlo by o dlhodobý prenájom, ale finálne rozhodnutie by bolo na základe vzájomnej dohody oboch strán. Keďže z radov poslancov prišiel návrh aj na odpredaj nehnuteľnosti s tým, že získané peniaze by boli použité na rekonštrukciu kaštieľa v objekte ZŠ s MŠ, pristúpili poslanci aj k tomuto hlasovaniu. Podrobný záznam je možné vypočítať si na stránke: [www.melcice-lieskove.sk](http://www.melcice-lieskove.sk)

#### **Uznesenie číslo 25/2016/OZ**

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

**schvaľuje**

odpredaj budovy bývalej MŠ, súp. č. 2014.

Hlasovanie:

Za: Mgr. Ľubomír Matiaš, Ing. Magda Mizeráková

Proti: Ing. Martin Vaško, Ing. Zdenko Kopunec, Ing. Ján Remenec, Marián Spaček, Tibor Hanták, Jozef Mizerák

Zdržal sa: Miroslava Hulvák



## Uznesenie číslo 26/2016/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

### schvaľuje

vypísanie VOS na prenájom budovy MŠ súp. č. 214 s podmienkami, ktoré skoncipuje starosta. Do 13.07.2016 sa k týmto podmienkam vyjadria poslanci. VOS bude zverejnená od 15.07.2016 na stránke obce minimálne do konca augusta 2016.

Hlasovanie:

Za: Tibor Hanták, Miroslava Hulváková, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Ľubomír Matiaš, Jozef Mizerák, Ing. Magda Mizeráková, Ing. Ján Remenec, Marián Spaček,

Proti: 0

Zdržal sa: Ing. Martin Vaško

## **11.Rôzne**

### **1/11 Žiadosť o sponzorský príspevok.**

Žiadateľ Auto Cross Team – Poriadie o.z, predseda združenia Vladimír Pražienka, Poriadie 290, požiadal o sponzorský príspevok pre automobilového pretekára Dominika Malca, Melčice-Lieskové č. 153. Vzhľadom na to, že automobilový šport a príprava na takéto podujatie je finančne náročná, príspevok by pomohol nášmu občanovi aktívne sa zúčastňovať na autokrosových podujatiach na Slovensku i v zahraničí. Menovaný dosahuje v tomto športe vynikajúce výsledky.

## Uznesenie číslo 27/2016/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

### súhlasí

s podporou Auto Cross Team – Poriadie o.z, v ktorom preteká náš občan Dominik Malec Melčice-Lieskové č. 153. Žiadosť je potrebné zahrnúť do rozpočtu obce na rok 2017.

Hlasovanie:

Za: Ing. Magda Mizeráková, Ing. Ján Remenec, Tibor Hanták, Miroslava Hulváková, Jozef Mizerák

Proti: 0

Zdržal sa: Mgr. Ľubomír Matiaš, Ing. Martin Vaško, Ing. Zdenko Kopunec, Marián Spaček

20.50 hod. - zasadnutie OZ opustil poslanec Ing. Ján Remenec

### **2/11 Žiadosť p. Chorváta o rekonštrukciu miestnosti na Novákovci – bývalé Kaderníctvo.**

OZ Melčice-Lieskové schválilo uznesením č. 24/2015 prenájom nebytových priestorov Novákovec, bývalé Kaderníctvo – Melčice, súp. č. 270 pre pána Jozefa Chorváta, bytom Ivanovce 241. Pán Chorvát doniesol na Obecný úrad súpis prác, ktoré je potrebné vykonať, aby bol priestor vyhovujúci na studenú kuchyňu. Náklady na rekonštrukciu si bude hradiť

sám. Starosta požiadal predsedu stavebnej komisie Ing. Zdenka Kopunca, aby odkontroloval stav rekonštrukcie miestnosti. Túto kontrolu prisľúbil aj hlavný kontrolór obce Bc. Radovan Sáska.

3/11 Informácia starostu ohľadom Programu rozvoja obce, ktorý je zverejnený na stránke obce.

4/11 Informácia starostu ohľadom stanoviska Pozemkového fondu k výške odkupnej sumy za pozemok p.č. 11/1 k.ú. Melčice v celkovej výmere 735 m<sup>2</sup> (pri bytovke súp. č. 522). Pozemkový fond ponúkol obci za odkúpenie 1m<sup>2</sup> pozemku sumu 17 €. Obec vzniesla námietku voči požadovanej sume. Slovenský pozemkový fond po zvážení skutočností prehodnotil svoju požiadavku a vydal stanovisko, v ktorom požaduje sumu za 1m<sup>2</sup> vo výške 10 €. Ak bude obec súhlasiť s navrhovanou sumou, je možné podpísať zmluvu o prevode nehnuteľnosti.

5/11 Poslanec Ing. Zdenko Kopunec sa pýtal, či bude ešte možnosť vyjadrovať sa k Územnému plánu obce. Starosta odpovedal, že budeme firmou AŽ, ktorá je zhotoviteľom Územného plánu obce informovaní, kedy bude ďalšie zhromaždenie občanov.

6/11 Poslanec Ing. Martin Vaško oznámil, že občania sa sťažujú na nový asfalt na opravených miestnych komunikáciách. Rastie tam burina. Zaujímajú ich, či sa to bude opravovať. Starosta odpovedal, že cesta sa nebude opravovať.

#### **7/1 Návrh na rozpočtové opatrenie č. 1/2016.**

Predsedníčka finančnej komisie Ing. Magda Mizeráková: V súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2014 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. navrhla vykonať zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením, ktoré tvorí prílohu návrhu.

#### **Uznesenie číslo 28/2016/OZ**

Obecné zastupiteľstvo Melčice-Lieskové

#### **schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č. 1/2016.

Hlasovanie:

Za: Tibor Hanták, Miroslava Hulváková, Ing. Zdenko Kopunec, Mgr. Ľubomír Matiaš, Jozef Mizerák, Ing. Magda Mizeráková, Marián Spaček, Ing. Martin Vaško

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8/11 Poslankyňu Miroslavu Hulvákovú zaujímal vývoz veľkoobjemových kontajnerov, či nie je možný častejší vývoz.

Starosta odpovedal, že sa pokúsi dohodnúť s Považskou odpadovou spoločnosťou Máriaus Pedersen o voľnom termíne a vývoz sa uskutoční častejšie.

9/11 Poslanec Jozef Mizerák sa pýtal na výzvu ohľadom likvidácie čiernych skládok.

Starosta vyzval poslancov, aby zdokumentovali skládky a priniesli ich na Ocú.



10/11 Poslankyňa Miroslava Hulvákova sa informovala na čistenie kanála nad vodárňou. Starosta prisľúbil, že objedná stroje na prečistenie kanála.

Poslanci ani prítomní občania už nemali ďalšie príspevky ani požiadavky, a tak starosta zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.



Ing. Miroslav Matiaš  
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Magda Mizeráková

  
.....

Miroslava Hulvákova

  
.....

Zapísala: Mgr. Zuzana Poláková

  
.....