

**Vyhodnotenie pripomienok
k „Zadanie územného plánu obce Melčice - Lieskové“**

Ministerstvá, samosprávne, krajské, okresné, regionálne a okresné úrady

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
1.	Okresný úrad Trenčín Odbor výstavby a bytovej politiky	OÚ-TN-OVBP 1-20 16/00 II 00-008/DJ 08.01.2016	A. Predložený návrh Zadania je potrebné upraviť nasledovne: <ul style="list-style-type: none"> Na str. 27 v kapitole „2.7.1 Vodné hospodárstvo“ v odseku "Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd" je potrebné opraviť jednotku prietoku Q24 ČOV Ivanovce (l/s). Na str. 28 v kapitole „2.7.1 Vodné hospodárstvo" v odseku "Zásobovanie elektrickou energiou" je potrebné opraviť jednotku celkového výkonu transformačných staníc (kVA) a v odseku "Zásobovanie plynom" doporučujeme rozpísať skratku PD. V kapitole „1.3 Východiskové podklady" je potrebné doplniť všetky súvisiace strategické dokumenty, teda aj platné územné plány susediacich obcí Ivanovce a Chocholná - Veľčice. 	Akceptuje sa Pripomienka bola zapracovaná
			B. Po vyhodnotení pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých organizácií, dotknutých obcí a dotknutých právnických a fyzických osôb z prerokovania návrhu Zadania obstarávateľ predloží dopracovaný návrh Zadania na Okresný úrad Trenčín na posúdenie podľa § 20 ods, 5 stavebného zákona.	Berie sa na vedomie
			C. K posúdeniu návrhu Zadania Územného plánu obce Melčice - Lieskové obstarávateľ predloží: <ul style="list-style-type: none"> dopracovaný návrh Zadania v zmysle vyhodnotenia pripomienok a stanovísk z prerokovania návrhu Zadania, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zadania, fotokópie stanovísk a pripomienok, fotokópie doručeníek o zaslaní oznámenia o prerokovaní návrhu Zadania, fotokópiu oznámenia o zverejnení v meste o začatí prerokovania návrhu Zadania s potvrdenými dátumami dňa vyvesenia a zvesenia, fotokópiu dokladu o obstarávaní Územného plánu obce odbornou spôsobilou osobou v zmysle § 2a stavebného zákona, fotokópiu preukazu odbornej spôsobilosti obstarávateľa. 	Berie sa na vedomie
			V prípade nejakých nejasností vyplývajúcich z nášho stanoviska vám ponúkame možnosť osobnej konzultácie po predchádzajúcom telefonickom dohovore.	Berie sa na vedomie
2.	Trenčiansky samosprávny kraj	TSK/20 15/08570-2 29.12.2015	Trenčiansky samosprávny kraj súhlasí s návrhom Zadania ÚPN obce Melčice – Lieskové bez pripomienok	Berie sa na vedomie
3.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva	B/2016/00012-002/H6 13.01.2016	Súhlasí sa s návrhom žiadateľa	Berie sa na vedomie
			Zároveň upozorňujem navrhovateľa na chybné uvedené údaje v návrhu zadania v nasledovnom rozsahu: I. Na str. 4 v kapitole 1.3 opraviť nesprávny údaj - Pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie obce Svinná na obce Melčice -- Lieskové.	Akceptuje sa Dokumentácia bola upravená
4.	Regionálna veterinárna a potravinová správa	3384/2015 29.12.2015	Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín na základe Vášho oznámenia o začatí prerokovania dokumentu "Územný plán obce Melčice - Lieskové - Zadanie" Vám oznamuje, že nemá námietky k "Územnému plánu obce Melčice - Lieskové".	Berie sa na vedomie

5.	Krajský pamiatkový úrad Trenčín	KPÚTN-2015/19848-2/70559/LAC 13. 10. 2015	<p>Krajský pamiatkový úrad Trenčín eviduje v obci Melčice - Lieskové 2 národné kultúrne pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR :/vid' výpisy z ÚZPF/ č. ÚZPF 2220/1-2 - kaštieľ a park č. ÚZPF 2220/1 - kaštieľ, katastrálne územie Zemianske Lieskové, č. ÚZPF 2220/2 - park pri kaštieli, katastrálne územie Zemianske Lieskové, č. ÚZPF 1251/1-2 - kostol s opevnením č. ÚZPF 1251/1 - Kostol rímskokatolícky sv. Trojice, katastrálne územie Melčice č. ÚZPF 1251/2 - brána opevnenia</p> <p>Na uvedené národné kultúrne pamiatky sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav, sú predmetom pamiatkového záujmu a ochrany. Túto skutočnosť je zhotoviteľ návrhu riešenia povinný zapracovať do ÚPN obce Melčice - Lieskové.</p> <p>Národnú kultúrnu pamiatku je nevyhnutné vyznačiť vhodnou grafickou značkou vo výkresovej dokumentácii a zároveň uviesť aj v textovej časti vzhľadom k tomu, že pri akejkoľvek stavebnej činnosti na týchto objektoch a v ich areáloch je nevyhnutné dodržiavať ustanovenie § 32 pamiatkového zákona a pri stavebnej činnosti v bezprostrednom okolí kultúrnych pamiatok postupovať v zmysle § 27 ods. 1 a 2 pamiatkového zákona.</p> <p>§ 27 ods. 2 znie:</p> <p>"V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť" ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky.</p> <p>Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky: desať metrov sa počíta od obvodového pláňa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok."</p>	<p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade s požiadavkou</p> <p>Akceptuje sa Dokumentácia bola doplnená v zmysle požiadavky</p>
			<p>V katastrálnom území obce Melčice - Lieskové nie sú evidované archeologické lokality vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku.</p>	<p>Berie sa na vedomie</p>
			<p>Do ÚPN je potrebné zapracovať nasledovné podmienky : Stavebník, investor stavieb vyžadujúcich si zemné práce si od Krajského pamiatkového úradu Trenčín v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít. V prípade záchranného výskumu Krajský pamiatkový úrad Trenčín vydá rozhodnutie v súlade s § 37 ods. 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav.</p>	<p>Akceptuje sa Dokumentácia bola doplnená v zmysle požiadavky</p>
5.	Krajský pamiatkový úrad Trenčín	KPÚ1N-2015/19848-4/92325/Pas	<p>V predmetnom zadaní v kapitole 2.9 Požiadavky na ochranu kultúrneho dedičstva (str.33-35) spracovateľ zapracoval všetky podmienky, ktoré stanovil Krajský pamiatkový úrad Trenčín v záväznom stanovisku č. KPÚ TN-2015119848-2/70559/Lac zo dňa 13.10.2015.</p>	<p>Berie sa na vedomie</p>
7.	Okresný úrad Trenčín Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií	OU-TN-OCDPK-2015/036136-002/MAT 17.12.2015	<p>V zmysle uvedeného k začatiu prerokovania dokumentu ÚPN obce Melčice-Lieskové zasielame nasledovné pripomienky a požiadavky, ktoré naďalej požadujeme rešpektovať:</p> <ul style="list-style-type: none"> Riešiť možnú úpravu komunikácií tak, aby dopravné - technické parametre komunikácií boli v súlade s § 2, odst.4 zák. č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov (cestný zákon), t.z. 	<p>Akceptuje sa Dokumentácia bola doplnená v zmysle požiadavky (kap.2.6, str.27)</p>

			<ul style="list-style-type: none"> • podľa platných STN a ostatných technických predpisov (kategória - šírkové parametre, polomery vnútorných hrán oblúkov ...), vrátane úpravy smerových parametrov križovatiek komunikácií - v UPN je potrebné definovať presné úseky ciest III. triedy, ktoré je potrebné šírko upraviť a taktiež definovať križovatky, na ktorých je potrebná úprava parametrov, resp. prestavba križovatky. • V UPN definovať potrebu umiestnenia priechodov pre chodcov a ich dopravno-technické riešenie v súlade s STN 73 6110, čl. 12.3.3 a súčasne za predpokladu rešpektovania ustanovení zák.č.812009 Z.z. v znení neskorších predpisov a rešpektovania ustanovení vyhl.č.532/2002 Z.z. . • V UPN treba riešiť zastávky SAD na samostatných zastávkových pruhoch, preto treba ich umiestnenie lokalizovať, resp. riešiť preloženie do miest vhodných na vybudovanie takých plôch (mimo križovatiek jednotlivých komunikácií), zároveň zastávky musia byť v súlade s STN 73 6425 - v UPN podrobnejšie definovať potrebu riešenia konkrétnych autobusových zastávok mimo jazdné pruhy ciest III. tried. • V UPN je potrebné zaoberať sa statickou a zásobovacou dopravou v dotknutej časti územia tak (pešia zóna), aby vozidlá neboli nútené pred rôznymi objektmi občianskej vybavenosti odstavovať vozidlá najmä na verejných pozemných komunikáciách (§§7, 8 vyhl.č.532/2002 Z.z.). • Pri rozširovaní zastavaného územia je potrebné riešiť pohyby peších i s prepojením K jestvujúcej zástavbe, povedľa ktorých je nutné taktiež riešiť aspoň jednostranný chodník (STN 73 6110, čl. 3.2.4 a 3.2.5). 	<p>Dtto</p> <p>Akceptuje sa Dokumentácia bola doplnená v zmysle požiadavky (kap.2.6, str.28)</p> <p>Dtto</p> <p>Akceptuje sa Dokumentácia bola doplnená v zmysle požiadavky (kap.2.6, str.28)</p> <p>Dtto</p>
11.	MINISTERSTVO OBRANY SR Agentúra správy majetku	ASM - 115 - 2763/2015 11. 01 2016	Vojenská správa nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Pre informáciu oznamujeme, že MO SR - ASM Bratislava sa k akcii vyjadrila listom č. ASM -115 - 2251/2015 zo dňa 13.októbra 2015.	Berie sa na vedomie
12.	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Sekcia informatiky, telekomunikácií a Bezpečnosti MV SR Odbor telekomunikácií	SITB-OT4-20 16/000226-039 15.01.2016	V záujmovej oblasti konceptu "Územný plán obce Melčice-Lieskové", správca telekomunikačnej siete MV SR, výhľadovo neplánuje žiadnu líniovú stavbu, am mu investičnú činnosť, preto k Územnému plánu správca telekomunikačnej siete MV SR nemá žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.	Berie sa na vedomie
13.	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Odbor štátnej geologickej správy	3053/2016-7.3 625/2016 12. 01. 2016	<p>1. V katastrálnom území obce Melčice - Lieskové (ďalej len "predmetné územie") sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>2. V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/200 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:</p> <p>a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie</p>	<p>Akceptuje sa Pripomienka bude predmetom riešenia nasledovnej etapy UPN</p> <p>Akceptuje sa Pripomienka bude predmetom riešenia nasledovnej etapy UPN</p> <p>Akceptuje sa Pripomienka bude predmetom riešenia nasledovnej etapy UPN</p> <p>Akceptuje sa Pripomienka bude predmetom riešenia nasledovnej etapy UPN</p>

			<p>zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu pracovné v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v MI : 50 000 (Šimeková Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom Ústave Dionýza Štúra Bratislava a na http://w ... vv.gcology.sk/new/sk/sllb/Geoislomellu/geo.fi.al.las.sl.sv.</p> <p>b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.</p>	dtto
14.	Slovenský Vodohospodársky podnik š.p.	CZ 1808/2016 20.01.2016	<p>Katastrálnym územím obce pretekajú nami spravované vodohospodársky významné vodné toky Chocholnica, Biskupický kanál a Váh, ďalej vodné toky Ivanovský potok, Melčický potok, Kochanovský potok, Lieskovský potok a Zemiansky potok.</p> <p>K Začiatku obstarávania Územného plánu obce Melčice-Lieskové sme sa vyjadrili listom č. CZ 30450/2015 zo dňa 18.11.2015.</p> <p>Do územnoplánovacej dokumentácie ďalej žiadame doplniť a rešpektovať: V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.) V súčasnosti náš podnik v rámci svojho Podnikového rozvojového programu investícií neplánuje resp. nemá zaradené investičné akcie v súvislosti s úpravou vodných tokov v riešenom území, taktiež neplánuje riešiť protipovodňovú ochranu daného územia. Akúkoľvek investičnú činnosť, ako i výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma, žiadame odsúhlasiť s našou organizáciou.</p> <p>Ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie žiadame predložiť našej organizácii na vyjadrenie.</p>	<p>Berie sa na vedomie, dokumentácia je v súlade s pripomienkou</p> <p>Berie sa na vedomie, dokumentácia je v súlade s vyjadrením</p> <p>Akceptuje sa Dokumentácia bola dopracovaná v zmysle pripomienky (str.30)</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p>
18.	Okresný úrad Trenčín Odbor starostlivosti o životné prostredie Štátna správa ochrany prírody a krajiny	OU-TN-OSZPI-2016/004820-2/SD 18.01.2016	<p>V ďalšej fáze tvorby dokumentácie je potrebné doplniť výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov, biotopov národného a európskeho významu na území katastra obce (vrátane grafickej časti), prípadne pre ich identifikáciu kontaktovať ŠOP SR, Správu CHKO Biele Karpaty (so sídlom: Trenčianska 31, 914 41 Nemšová).</p> <p>Na základe predloženej dokumentácie Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odporúča schváliť predložený návrh zadania ÚPN obce Melčice-Lieskové.</p> <p>Podľa § 103 ods. 7 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa predkladané stanovisko orgánu ochrany prírody považuje za záväzné stanovisko.</p>	<p>Berie sa na vedomie Pripomienka bude zapracovaná do ÚPN v ďalšej etape Koncept riešenia</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p>
18.	Okresný úrad Trenčín Odbor starostlivosti o životné prostredie Orgán štátnej vodnej správy	OU-TN-OSZP3-2016/001622-002TPJ 18.01.2016	<p>V riešenom území je vybudovaný obecný vodovod, ktorý je súčasťou skupinového vodovodu Štvrtok nad Váhom- Trenčín. Obec má riešené odkanalizovanie prostredníctvom celoobecnej kanalizácie vybudovanej v rámci stavby: Intenzifikácia ČOV, odkanalizovanie a zásobovanie pitnou vodou v Trenčianskom regióne, Melčice-Lieskové- kanalizácia, stoková sieť.</p> <p>Riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme vodného zdroja Štvrtok nad Váhom, ktoré bolo určené rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odboru poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva č. j. PLVH 3380/1988-405 zo dňa 30.12.1988 a ochranného pásma vodného zdroja Melčice Lieskové, určeného rozhodnutím Okresného národného výboru v Trenčíne, odboru poľnohospodárstva, lesného a vodného č. j. PL VB 3379/1988-402 zo dňa 30.12.1988.</p> <p>Územím obce pretekajú 3 vodohospodársky významné vodné toky Váh, Biskupický kanál a Chocholnica.</p> <p>Z hľadiska ochrany vodných pomerov v území je navrhnuté</p>	<p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade s pripomienkou</p> <p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade s pripomienkou</p> <p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade</p>

			<p>riešenie možné za dodržania nasledovných podmienok:</p> <p>1. Realizáciu územného plánu odporúčame riešiť etapovite. V prvej etape je potrebné vybudovať inžinierske siete v územiach, ktoré budú dotknuté výstavbou.</p> <p>2. Nové vetvy vodovodného potrubia a verejná kanalizácia v obci sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, na povolenie ktorých je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako špeciálny stavebný úrad. K vydaniu vodoprávneho povolenia na vodné stavby je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.</p> <p>3. Z hľadiska vodného hospodárstva je potrebné venovať zvýšenú pozornosť bezpečnému odvádzaniu a likvidácii vôd z povrchového odtoku, je žiaduce, aby sa vytvárali podmienky pre decentralizované vsakovanie neznečistených vôd z povrchového odtoku /strechy objektov/ priamo na mieste ich vzniku, ak to pomery územia dovoľujú.</p> <p>4. Pri plánovaní jednotlivých investičných akcií rešpektovať ochranné pásme vodných zdrojov a ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami</p> <p>Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy vydávané podľa vodného zákona k predmetnej stavbe. Vyjadrenie sa považuje podľa § 73 ods. 18 vodného zákona za záväzné stanovisko v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad.</p>	<p>s pripomienkou Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie Pripomienka bude predmetom riešenia nasledovných podrobných dokumentácií.</p> <p>Akceptuje sa, Dokumentácia bude dopracovaná v zmysle pripomienky</p> <p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade s pripomienkou Berie sa na vedomie</p>
18.	Okresný úrad Trenčín Odbor starostlivosti o životné prostredie <i>Orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve</i>	OÚ-TN-OSZP3-20 15/00 1706-002SIN 14. 01. 2016	<p>V predložennom dokumente sú na str. Č. 43 uvedené požiadavky z hľadiska životného prostredia.</p> <p>V oblasti odpadového hospodárstva požadujeme aby obec v územnom pláne zohľadnila všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ustanovení § 81 zákona č. 79/2015 o Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako aj ciele a opatrenia POH Trenčianskeho kraja. (Konkrétne vybudovanie obecnej kompostárne, rozšírenie druhovosti separovaných zložiek, vybudovanie zberného dvora zodpovedajúceho požiadavkám vyhlášky č. 371/2015 Z. z. a pod.).</p> <p>Z hľadiska ochrany ovzdušia Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie Trenčín žiadame doplniť na str. 43, v časti 2.14.1 Znečistenie ovzdušia stredné zdroje znečisťovania ovzdušia nachádzajúce sa v katastrálnom území Melčice - Lieskové. Doporučujeme tieto zdroje znečisťovania ovzdušia zakresliť do mapových podkladov.</p>	<p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade s pripomienkou</p>
18.	Okresný úrad Trenčín Odbor starostlivosti o životné prostredie <i>Orgán štátnej správy ochrany ovzdušia</i>	OÚ-TN-OSZP3-2015/035869-002 TIN 29.12.2015	<p>Z hľadiska ochrany ovzdušia Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie Trenčín žiadame doplniť na str. 43, v časti 2.14.1 Znečistenie ovzdušia stredné zdroje znečisťovania ovzdušia nachádzajúce sa v katastrálnom území Melčice - Lieskové. Doporučujeme tieto zdroje znečisťovania ovzdušia zakresliť do mapových podkladov.</p>	<p>Akceptuje sa Dokumentácia bola dopracovaná v zmysle pripomienky Zdroje znečistenia ovzdušia budú zapracované v nasledujúcej etape riešenia UPN</p>
19.	Okresný úrad Trenčín Odbor krízového riadenia	OU-TN-OKRI-2015/029228-4 21.12.2015	<p>súhlasí s návrhom dokumentu Územný plán obce Melčice - Lieskové - Zadanie bez pripomienok</p>	<p>Berie sa na vedomie</p>

Organizácie

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
21.	Lesy Slovenskej republiky	89828/2015 21.12.2015	<p>V zadaní územného plánu obce je potrebné zohľadniť § 10 zákona č. 326/2005 Z. z. - ochranné pásmo lesa tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku. Na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme sa vyžaduje aj záväzné stanovisko príslušného Okresného úradu Trenčín, Pozemkového a lesného odboru.</p> <p>Lesné pozemky možno využívať na iné účely ako na plnenie funkcií</p>	<p>Berie sa na vedomie, dokumentácia je v súlade s požiadavkou</p>

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
			<p>lesov, ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva, po predchádzajúcom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy, rozhodne o ich dočasnom vyňatí alebo trvalom vyňatí z plnenia funkcií lesov alebo o obmedzení využívania funkcií lesov na nich. K vyňatiu alebo obmedzeniu využívania môže dôjsť len v nevyhnutných a odôvodnených prípadoch, najmä ak úlohy spoločenského a ekonomického rozvoja nemožno zabezpečiť inak (§5 ods. 1).</p> <p>Pri návrhu využitia záujmového územia obce je potrebné zabezpečiť zachovanie plnenia mimoprodukčných a produkčných funkcií lesa a doterajší prístup k lesným pozemkom motorovými vozidlami.</p>	
23.	SPP Distribúcia	DPSMK/01 07.01 2016	<p>1. V ÚPN vo výkresovej časti požadujem zobraziť všetky existujúce plynárenské zariadenia s dôrazom na RS, VTL, STL I distribučnú sieť objektov katódovej ochrany, SKAO podľa priloženej situácie stavu PZ.</p> <p>2. Do bodu 2.7. "Požiadavky na riešenie verejného technického vybavenia" v textovej časti "Zásobovanie plynom" požadujem doplniť: V katastrálnom území obce sa v súčasnosti nachádza plynovodná DS vo vlastníctve resp. v prevádzke SPP - distribúcia, a.s. STL I DS s maximálnym prevádzkovým tlakom (OP do 100 kPa). Obec Melčice - Lieskové je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu PI, Melčice - Lieskové DN 100 I'N25 (OP do 2,5 MPa). Prívod zemného plynu do regulačnej stanice je zabezpečený cez VTL pripojovací plynovod PR Melčice – Lieskové DN 100 PN25. Distribučná sieť v obci Melčice - Lieskové je budovaná z materiálu oceľ, PE. Regulačná stanica je umiestnená v katastrálnom území obce Melčice - Lieskové (RS Melčice Lieskové 2,5 MPa 100 kPa, výkon 1200 m3/h), z ktorej sú zásobované zemným plynom obce Melčice - Lieskové a Ivanovce. V katastrálnom území obce Melčice - Lieskové sa v súčasnosti nachádza aj VTL plynovod PL Bošáca – Drietoma DN500 PN63 (OP do 6,3 MPa), VTL plynovod PL Štvrtok - Ivanovce DN300 PN25 (OP do 2,5 MPa) a RS Ivanovce PD, ktorí nie je vo vlastníctve SPP distribúcia, a.s.</p> <p>3. Energetickú bilanciu a návrh zásobovania zemným plynom v rozvojových lokalitách, návrh spotreby zemného plynu pre rozvoj obce požadujem stanoviť na základe platných technických podmienok prevádzkovateľa Distribučnej siete, ktorá je zverejnená \\www.spp-tjislr ib ucill.sk</p> <p>4. V bode 2.10 "Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územie" v časti "Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení" požadujem opraviť a doplniť Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení - OP, BP pre RS a všetky technologické objekty v zmysle § 79 a § 80 Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z.</p> <p>5. V prílohe (elektronickej podobe pdf.) zasielam na e-mail. situáciu stavu PZ v katastrálnom (území). Predmetná situácia má len informatívny charakter. Pre účely územných a stavebných k budúcim stavbám v riešenom území je potrebné presné výtčenie PZ.</p> <p>6. Požadujeme zachovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len "BP" a "OP") jestvujúcich PZ, II rešpektovať pri navrhovaných, prípadne i prekladaných distribučných PZ tak, ako ich ustanovujú § 79 a § 80 Zákona NR SR č. 251/2012 z, z..</p> <p>7. Prípadnú plynifikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne zriadením distribučných PZ v zmysle Zákona č. 50/1976 Z.z. a Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. Distribučné PZ žiadame situovať na verejne prístupných pozemkoch prednostne pozdĺž jestvujúcich a navrhovaných dopravných komunikácií a koridorov.</p> <p>8. Preložky jestvujúcich distribučných PZ v prevádzke SPP - distribúcia, a.s. sú možné. Náklady na preložky podľa § 81 Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. je povinný uhradiť ten, kto ich vyvolal.</p> <p>9. Toto vyjadrenie nie je súhlasným vyjadrením SPP . distribúcia, a.s. k technickému riešeniu navrhovaných distribučných PZ, ani nie je súhlasným vyjadrením spp - distribúcia, a.s. ako dotknutého účastníka konaní územných a stavebných k budúcim stavbám v riešenom území v zmysle Zákona č. 50/1976 Z.z. .. Toto vyjadrenie</p>	<p>Akceptuje sa Dokumentácia v ďalšej etape bude dopracovaná v zmysle pripomienky Akceptuje sa Pripomienka bola zapracovaná (str.29)</p> <p>Berie sa na vedomie Pripomienka bude predmetom riešenia nasledovnej etapy UPN</p> <p>Akceptuje sa Dokumentácia bude dopracovaná v zmysle pripomienky (str.38)</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade s požiadavkou</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p> <p>Berie sa na vedomie</p>

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
			slúži len pre účely prerokovania a schválenia zadania ÚPD. 10. Potrebne vyjadrenia vydá SPP - distribúcia, a.s. až po predložení a kladnom posúdení projektových dokumentácií (ďalej len "PD") príslušných stupňov. 11 . Agendu, týkajúcu sa distribučných PZ prevádzkovaných SPP - distribúcia, a.s. v procese tvorby ÚPD vybavuje: SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS, a adresa príslušného pracovníka DPSM 12. Jestvujúci stav distribučných PZ prevádzkovaných spp - distribúcia, a.s. poskytuje Spp - distribúcia, a.s., oddelenie prevádzky - NMnV, Podjavorinskej 10,915 83 Nové Mesto nad Váhom.	Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
28.	Transpetrol	4766/15-Bu/Ku 28.12.2015	Predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov. Z našej strany nemáme preto k danej akcii žiadne pripomienky.	Berie sa na vedomie
29.	SLOVNAFT, a.s.	57400/2015/676 7.1.2016	Nedochádza k stretu záujmov medzi hore uvedenou akciou a našimi produktovodnými vedeniami, nakoľko produktovodné - vedenia neprechádzajú k.ú. Melčice-Lieskové.	Berie sa na vedomie
30.	SSC	5692/2016/2320 /1158 19.01.2016	SSC stanovila svoje požiadavky k spracovaniu ÚPN obce Melčice - Lieskové v liste č. 5508/2015/2320/35348 zo dňa 22.10.2015. Zadanie pre ÚPN obce žiadame doplniť v zmysle požiadaviek v uvedenom liste a rešpektovať v priebehu celej prípravy predmetného ÚPN. Predmetnú územnoplánovaciú dokumentáciu je potrebné odsúhlasiť s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a. s. Bratislava a Úradom Trenčianskeho samosprávneho kraja Trenčín. Ďalší stupeň ÚPN žiadame zaslať našej organizácii na vyjadrenie.	Berie sa na vedomie Dokumentácia je v súlade s vyjadrením Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie Berie sa na vedomie
31.	Dopravný úrad	5114/2016/ROP-002-P/44601 20.01.2016	Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona Č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s rozsahom zapracovania ochranných pásiem Letiska Trenčín v predmetnej územnoplánovacej dokumentácii a za predpokladu ich rešpektovania súhlasí s pripomienkou: + Na str. 35 textovej časti v odseku 2.10 Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia sú nesprávne zapracované hodnoty ochranných pásiem: - ochranné pásmo prechodových plôch sme nepožadovali zapracovať, - správna hodnota nadmorskej výšky ochranného pásma vzletového a približovacieho priestoru je namiesto 24,8 m n.m. Bpv. hodnota 243,8 m n.m. Bpv (za túto chybu sa Dopravný úrad ospravedlňuje, nakoľko vznikla pri obstarávaní na našej strane). Ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie so zapracovanými a rešpektovanými ochrannými pásmami Letiska Trenčín a vyššie uvedenou pripomienkou žiadame predložiť k odsúhlaseniu. Ochranné pásma žiadame zapracovať do textovej aj výkresovej časti (v takej mierke, aby boli jasné a zrozumiteľné), a to ako regulatívny priestorového a funkčného využitia územia.	Akceptuje sa Dokumentácia bola upravená Akceptuje sa Pripomienka bude predmetom riešenia nasledovnej etapy UPN

Obce

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
33.	Obec Trenčianske Stankovce	1305/2015 11.01.2016	nemá námietky	Berie sa na vedomie

Fyzické osoby

P. č.	Orgán, organizácia	List č. zo dňa	Pripomienka	Stanovisko predkladateľa
1.	Štefan Juriš, bytom Melčice- Lieskové, Melčice 22	10.12 2015	Dolu podpísaný vlastník pozemku v k.ú. Melčice-Dolina par.č. 1343/1 a príslušené pozemky s č. 1342/1 a 1343/3 reagujem touto žiadosťou na oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu obce Melčice-Lieskové. Som vlastníkom pozemku č. 1343/1 a príslušené pozemky sú v procese zjednocovania za účelom poľnohospodárskeho využitia na farmu. Preto žiadam, aby časť horeuvedených pozemkov bola zaradená v územnom pláne obce Melčice-Lieskové do zóny určenej na výstavbu rodinného domu a príslušeného zázemia.	Berie sa na vedomie Požiadavka bude predmetom riešenia ďalšej etapy riešenia ÚPN

Vypracoval:
Ing arch Peter Derevenec
10.2 2016

