

Zápisnica č. 11/2014

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Melčice-Lieskové konaného dňa 05.11.2014 o 17.00 hodine v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Prítomní: Ing. Miroslav Matiaš – starosta obce

Ing. Ján Remenec, Mgr. Ľubomír Matiaš, Ing. Anna Michaličková,
Ľubomír Plesnivý, Ing. Martin Vaško, Jozef Hulvák, Ing. Jozef Gašpar

Radovan Sáska – kontrolór obce

Neprítomní: Vladimír Biras, Ing. Oľga Nováková,

Občania: Pavla Zahradníková, Ing. Zdenko Kopunec, Anton Knupp, Štefan Kovačech,
Oľga Holásková

Plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Matiaš.

Privítal prítomných poslancov, občanov a hostí. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, takže je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania. Požiadal poslancov o návrh na doplnenie programu schôdze.

Poslanec Ing. Ján Remenec požiadal o doplnenie programu pred bod Rôzne - Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce.

Hlasovanie:

Za: Ing. Ján Remenec, Ing. Anna Michaličková,
Ľubomír Plesnivý, Ing. Martin Vaško, Jozef Hulvák, Ing. Jozef Gašpar

Proti:

Zdržal sa: Mgr. Ľubomír Matiaš,

Overovatelia: Ing. Martin Vaško, Ľubomír Plesnivý

Zapisovateľka: Mgr. Zuzana Poláková

Predložený program schôdze:

1 Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania
- b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

3. Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce Melčice-Lieskové na roky 2015, 2016, 2017

4. Prerokovanie žiadosti o výstavbu záhradnej chatky a hospodárskej budovy na „Spálovicích“.

5. Prerokovanie žiadosti o výstavbu rodinného domu na p.č. 1569 p. Kuchtu časť „Dolina“.

6. Schválenie ceny na predaj pozemku p. Knuppovi na p.č. 1509/2 k.ú Melčice

7. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce.

8. Rôzne

9. Dotazy a dopyty občanov

10. Záver

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Kontrolu plnenia uznesení vykonal hlavný kontrolór obce p. Radovan Sáska.

Uznesenie 57/2014/OZ –namontovanie meračov vody v objekte Novákovec pre jednotlivých nájomcov za podmienky, že vynaložené náklady budú premietnuté do 1 – ročného nájmu.

- **úloha trvá**

Uznesenie 59/2014/OZ - odkúpenie pozemku p.č. 11/1 o výmere 735 m², k.ú. Melčice, druh pozemku záhrada za OZ akceptovateľnú kúpnu sumu

- **úloha trvá**

3. Prerokovanie a schválenie rozpočtu obce Melčice-Lieskové na roky 2015, 2016, 2017.

Hlavný kontrolór obce predložil stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2015 – 2017 s odporúčaním, aby obecné zastupiteľstvo predložený návrh schválilo.

Príloha č. 1 – k Zápisnici č. 11_2014

Príloha č. 2 – k Zápisnici č. 11_2014 - Zápisnica č. 2/2014 zo zasadnutia finančnej komisie obce Melčice-Lieskové, konaného dňa 20.10.2014.

Uznesenie číslo 60/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové

schvaľuje

návrh finančného rozpočtu obce Melčice-Lieskové na roky 2015, 2016, 2017.

Hlasovanie

Za: Jozef Hulvák, Ing. Jozef Gašpar, Ing. Anna Michaličková,
Ing. Ján Remenec, Ľubomír Plesnivý, Mgr. Ľubomír Matiaš

Proti: 0

Zdržal sa: Ing. Martin Vaško

Poslankyňa Ing. Anna Michaličková vzniesla námietku voči sume 53 000 € - práce navyiac pri rekonštrukcii ZŠ s MŠ ktorá bola zaplatená.

Hlavný kontrolór obce prisľúbil poslancom, že si kontrolu dokladov prác navyiac dá do bodu programu a budúce zastupiteľstvo prednesie k tomuto bodu stanovisko.

4. Prerokovanie žiadosti o výstavbu záhradnej chatky a hospodárskej budovy na „Spáloviciach“.

Materiál k tomuto bodu dostali poslanci spolu s pozvánkou a vyjadrili s k nemu nasledovne. Žiadateľ pán Daniel Bury si má podať novú žiadosť a v nej bližšie špecifikovať akú hospodársku budovu, alebo chatku si chce na svojom pozemku p. č. 623/3 – orná pôda, k.ú. Zemianske Lieskové postaviť.

5. Prerokovanie žiadosti o výstavbu rodinného domu na p.č. 1569 p. Stanislava Kuchtu časť „Dolina“.

Materiál k tomuto bodu dostali poslanci spolu s pozvánkou a vyjadrili s k nemu nasledovne.

Uznesenie číslo 61/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové

súhlasí

s výstavbou rodinného domu na p. č. 1443/8 k.ú. Melčice za podmienky, že si stavebník vybuduje kompletnú infraštruktúru na vlastné náklady.

Hlasovanie

Za:	Jozef Hulvák, Ing. Jozef Gašpar, Ing. Anna Michaličková, Ing. Ján Remenec, Ľubomír Plesnivý, Mgr. Ľubomír Matiaš Ing. Martin Vaško
Proti:	0
Zdržal sa:	0

6. Schválenie ceny na predaj pozemku p. Knuppovi na p.č. 1509/2 k.ú Melčice

Starosta oboznámil poslancov so zameraním, znaleckým posudkom a cenou ktorá bola stanovená za m² odpredávaného pozemku. Minimálna cena určená znalcom bola stanovená na 1.30 € za m², čo činí 72 m² x 1,30 = 94 € za celkovú výmeru pozemku. Vypracovanie znaleckého posudku 40 € a vyhotovenie geometrického plán 242 €.

Občan Ing. Zdenko Kopunec vzniesol námietku na odpredaj pozemku č.1509 pánovi Alexandrovi Knuppovi. Vysvetlil poslancom svoju námietku z dôvodu toho, lebo býva v blízkosti pozemku, ktorý sa má odpredať. Je to úzka cesta a na konci ulice je jediné miesto kde sa môže otočiť auto, nie len súkromníkov, ale pri potrebe napr. sanitka a pod. Po odpredaji pozemku sa tam nebude možné otočiť autom. Požiadal poslancov obecného zastupiteľstva, aby prihliadali na verejný záujem a nie na kamarátske vzťahy. Po odpredaji obecného pozemku si ho majiteľ môže ohradiť a potom už nebude možné žiadne riešenie. Opätovne požiadal poslancov, aby pozemok ostal vo vlastníctve obce nakoľko je to verejný záujem.

Pán Anton Knupp tiež vyjadril svoj názor k tomuto problému a prisľúbil, že on odkúpený pozemok nemá v pláne ohrádzať a vzhľadom na to, že on dlhé roky pozemok udržiava má predkupné a morálne právo na daný pozemok. Starosta obce apeloval na to, že je potrebné vypracovať v obci územný plán, ktorý by nám jednoznačne určil smerovanie do budúcnosti.

Starosta požiadal poslancov, aby sa vyjadrili k tomuto problému. Po prediskutovaní danej problematiky dospeli poslanci spolu so starostom k názoru, aby sa tento odpredaj odložil o 2 – 3 mesiace, aby sa zvolali obyvatelia žijúci v blízkosti a po diskusii sa rozhodlo, ako bude obec v tejto veci ďalej postupovať.

Ing. Jozef Gašpar vyzval kontrolóra obce, aby skontroloval VZN obce týkajúce sa prenájmu obecných plôch a zistil, koľko platí firma Combin za prenájom záhrady pri kaštieli v Lieskovom.



Hlavný kontrolór sa spýtal poslanca Ing. Jozefa Gašpara, či je to návrh na kontrolu, ak áno, treba navrhnúť uznesenie.

Uznesenie číslo 63/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové

žiada

hlavného kontrolóra obce, aby vykonal kontrolu VZN o poplatkoch z prenájmu obecných plôch, z dôvodu uloženia stavebných hmôt v areály parku kaštieľa v časti Zemianske Lieskové.

Hlasovanie

Za: Ing. Jozef Gašpar, Ing. Anna Michaličková, Ľubomír Plesnivý
Proti: 0
Zdržal sa: Ing. Ján Remenec, Mgr. Ľubomír Matiaš, Jozef Hulvák
Ing. Martin Vaško

7. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce.

Starosta vyzval poslanca Ing. Jána Remenca aby predniesol návrh.

Uznesenie číslo 64/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové

schvaľuje

odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške 25 % zo súčtu platov za obdobie I. polroka 2014.

Hlasovanie

Za: Ing. Jozef Gašpar, Ing. Anna Michaličková, Ľubomír Plesnivý
Ing. Ján Remenec, Jozef Hulvák, Ing. Martin Vaško,
Proti: 0
Zdržal sa: Mgr. Ľubomír Matiaš

8. Rôzne

8/1 Žiadosť Miloša Gorelku, M. Bela 14, 911 08 Trenčín o vydanie záväzného stanoviska k výstavbe RD – Melčice-Dolina.

Starosta prečítal žiadosť menovaného Miloša Gorelku o vydanie záväzného stanoviska obce, k výstavbe RD na parcele C- KN č. 745/4 v k.ú. Melčice.

Uznesenie číslo 65/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové

súhlasí

s výstavbou RD na parcele C- KN č. 745/4 v k.ú. Melčice pod podmienkou, že infraštruktúru si stavebník vybuduje na vlastné náklady.

Hlasovanie

Za: Ing. Jozef Gašpar, Ing. Anna Michaličková, Ľubomír Plesnivý
Ing. Ján Remenec, Jozef Hulvák, Ing. Martin Vaško,
Mgr. Ľubomír Matiaš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8/2 Poslanec Ing. Martin Vaško sa spýtal na základe dopytu občanov, či si COOP Jednota v Melčiciach buduje parkovisko pri Zdravotnom stredisku na vlastné náklady, alebo je to parkovisko obecné?

Starosta vysvetlil, že parkovisko pri Zdravotnom stredisku je rozšírené na náklady obce a je to pre potreby Zdravotného strediska. COOP Jednota má pre svoje potreby prenajaté parkoviská na súkromnom pozemku u občana obce pána Juraja Vlada, vo dvore pri Zdravotnom stredisku.

8/3 Poslanec Ľubomír Plesnivý poďakoval za rozšírenie parkoviska pri Zdravotnom stredisku.



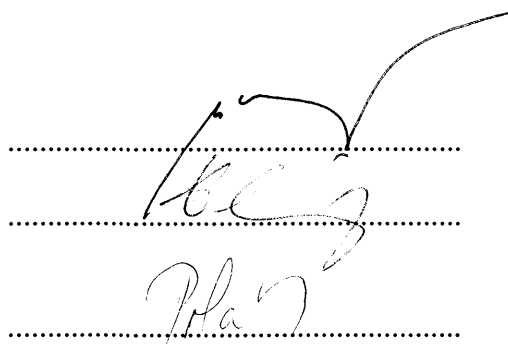
Ing. Miroslav Matiaš
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Martin Vaško

Ľubomír Plesnivý

Zapísala: Mgr. Zuzana Poláková



Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2015 – 2017 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2015

V zmysle § 18f, odsek 1, písmeno c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len v z.n.p.) predkladám odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2015 – 2017 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2015, spracované na základe predloženého návrhu.

1. Zákonnosť predloženého návrhu rozpočtu

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Návrh rozpočtu zohľadňuje aj ustanovenia zákonov:

- č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady
- č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy
- č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v z.n.p. a ostatné súvisiace právne normy
- Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami obce

Návrh rozpočtu bol zverejnený v obci obvyklým spôsobom v zákonom stanovenej lehote dňa, t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

2. Metodická správnosť predloženého návrhu rozpočtu

Návrh rozpočtu bol spracovaný podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s Opatrením MF SR č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie v z.n.p., ktorá je záväzná pri zostavovaní rozpočtov územnej samosprávy.

3. Východiská tvorby návrhu rozpočtu

Návrh rozpočtu vychádza z návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2015 – 2017 a z vývoja hospodárenia obce v roku 2014 a v predchádzajúcich sledovaných rokoch.

4. Tvorba návrhu rozpočtu

Návrh rozpočtu je spracovaný podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. v členení podľa §9 ods. 1 citovaného zákona na:

- a) rozpočet na príslušný rozpočtový rok – rok 2015,
- b) rozpočet na rok nasledujúci po príslušnom rozpočtovom roku - rok 2016,
- c) rozpočet na rok nasledujúci po roku, na ktorý sa zostavuje rozpočet podľa písmena b) – rok 2017.

Viacročný rozpočet na roky 2015 – 2017 je zostavený v rovnakom členení, v akom sa zostavuje rozpočet obce na príslušný rozpočtový rok. Rozpočet obce na príslušný rozpočtový rok je záväzný, rozpočty na nasledujúce dva rozpočtové roky nie sú záväzné, majú len orientačný charakter, ich ukazovatele sa spresňujú v ďalších rozpočtových rokoch.

Viacročný rozpočet na roky 2015 – 2017 je v súlade s § 10 ods. 3 až 7 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vnútorne členený na:

- a. bežný rozpočet, t.j. bežné príjmy a bežné výdavky,
- b. kapitálový rozpočet, t.j. kapitálové príjmy a kapitálové výdavky,
- c. finančné operácie.

Vo viacročnom rozpočte na roky 2015 – 2017 sú vyjadrené finančné vzťahy k ŠR v rámci financovania prenesených kompetencií štátu, finančné vzťahy k štátnym fondom, k zriadeným a založeným právnickým

osobám a fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým sa poskytujú prostriedky z rozpočtu, k rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov.

ZÁVER

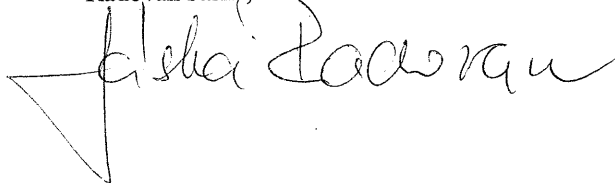
Návrh rozpočtu obce vychádza z návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2015 – 2017 a z vývoja hospodárenia obce v predchádzajúcom období. Rozpočet obce je navrhovaný ako vyrovnaný. V súvislosti s novelou Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je návrh rozpočtu zostavený s programovou štruktúrou.

Navrhovaný finančný rozpočet obce na rok 2015:

	<u>Príjmy</u>	<u>Výdavky</u>
bežný rozpočet	923 707,- Eur	762 650,- Eur
kapitálový rozpočet	0,- Eur	182 350,- Eur
finančné operácie	43 293,- Eur	22 000,- Eur
SPOLU	967 000,- Eur	967 000,- Eur

Odporúčam obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu schváliť.

Radovan Sáska, kontrolór obce



Melčice –Lieskové 20. 10. 2014

Z á p i s n i c a č. 2/2014

Zo zasadnutia finančnej komisie obce Melčice – Lieskové, konaného dňa 20.10.2014 o 18,00 hodine v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Prítomní členovia finančnej komisie:

Ing. Anna Michaličková – predsedníčka
Ing. Oľga Nováková, Viera Hladká, Milota Habdáková

Prizvaní hostia:

Radovan Sáska – hlavný kontrolór obce
Jozef Hulvák, Ľubomír Plesnivý, Ing. Ján Remenec

Prítomní členovia finančnej komisie a poslanci sa oboznámili s návrhom programového a finančného rozpočtu obce Melčice – Lieskové na roky 2015, 2016 a 2017, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice.

Po prerokovaní jednotlivých bodov sa dohodli, aby položka 20 000,00 € plánovaná na opravu bytu nad lekárnou bola presunutá na opravu budovy Novákovec v sume 10 000,00 € a na opravu strechy Svadobky v sume 10 000,00 €.

Prerokovaný bol aj návrh na úpravu rozpočtu na rok 2014 Základnej školy s materskou školou Jána Smreka Melčice – Lieskové, ktorý tvorí taktiež prílohu zápisnice. Po prerokovaní sa prítomní dohodli, že návrh na úpravu rozpočtu odporučia Obecnému zastupiteľstvu schváliť.

Ing. Anna Michaličková
predsedníčka FK

Zapísala: Milota Habdáková