

Z á p i s n i c a č. 10/2014

z náhradného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Melčice – Lieskové za neuskutočnené OZ dňa 17.09.2014, konaného dňa 23.09.2014 o 18,00 hodine v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Prítomní: Ing. Miroslav Matiaš – starosta obce

Vladimír Biras, Ing. Jozef Gašpar, Jozef Hulvák, Mgr. Ľubomír Matiaš,
Ľubomír Plesnivý, Ing. Ján Remenec, Ing. Martin Vaško

Neprítomní: Ing. Anna Michaličková, Ing. Oľga Nováková
Radovan Sáska – kontrolór obce

Občania: Pavla Zahradníková, Oľga Holásková, Ing. Zuzana Čaňová Šopíková,
Bc. František Čaňo, Eva Fabianová, Monika Estergájošová

Náhradné zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Matiaš.

Privítal prítomných poslancov, občanov a hostí. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, takže je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

Overovatelia: Mgr. Ľubomír Matiaš, Ing. Jozef Gašpar

Zapisovateľka: Milota Habdáková

Predložený program schôdze:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Vyhodnotenie súťaže na predaj parcely číslo KN-E 1072 k.ú. Melčice
4. Prerokovanie sťažnosti o obmedzení otváracích hodín „Pohostinstva Dolina“
5. Prerokovanie sťažnosti manželov Chupáčových
6. Prerokovanie žiadosti o schválenie rozšírenia obytného územia o parcely KN-E číslo 1485/1, 1484/21
7. Prerokovanie žiadosti o zabezpečenie merania na budove „Novákovec“
8. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2014
9. Rôzne
10. Dotazy občanov
11. Záver

1. Otvorenie

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Overovatelia: Ing. Jozef Gašpar, Mgr. Ľubomír Matiaš

Zapisovateľka: Milota Habdáková

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupitel'stva

Keďže zasadnutia sa z pracovných dôvodov nezúčastnil hlavný kontrolór obce p. Radovan Sáska, kontrola plnenia uznesení bola presunutá na ďalšie zasadnutie.

3. Vyhodnotenie súťaže na predaj parcely číslo KN-E 1072 k.ú. Melčice

Starosta obce informoval poslancov, že bola vypísaná nová výzva na predaj parcely KN-E č.1072, k.ú. Melčice. Víťazom pôvodnej VOS bol p. Rudolf Múdry, ale nastala procedurálna chyba pri zápise do katastra, nakoľko bol schválený predaj parcely p. Rudolfovi Múdre mu, ale do katastra mal byť zapísaný Rudolf Múdry s manželkou Ľudmilou. Do súťaže sa prihlásil jeden záujemca, pán Rudolf Múdry s manželkou Ľudmilou, bytom Melčice – Lieskové 137

Uznesenie číslo 54/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové

schvaľuje

predaj víťazovi verejnej obchodnej súťaže p. Rudolfovi Múdre mu s manželkou Ľudmilou, bytom Melčice – Lieskové 137, parcely KN-E č. 1072 o výmere 628 m² definované ako orná pôda katastrálne územie Melčice časť Dolina - Borotovec za cenu 1,30 €/m², čo predstavuje pri výmere 628 m² čiastku 816,40 €.

Hlasovanie:

Za:	Vladimír Biras, Ing. Jozef Gašpar, Jozef Hulvák, Mgr. Ľubomír Matiaš, Ľubomír Plesnivý, Ing. Ján Remenec, Ing. Martin Vaško
Proti:	0
Zdržal sa:	0

4. Prerokovanie sťažnosti o obmedzení otváracích hodín „Pohostinstva Dolina“

Starosta obce informoval poslancov o sťažnosti občanov časti obce Dolina, týkajúcej sa rušenia nočného pokoja v „Pohostinstve Dolina“.

Uznesenie číslo 55/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové

schvaľuje

prevádzkovú dobu „Pohostinstva Dolina“ nasledovne: nedeľa - štvrtok do 22,00 hodiny, piatok – sobota do 23,00 hodiny. Kultúrne spoločenské akcie budú povoľované zvlášť.

Hlasovanie:

Za:	Vladimír Biras, Ing. Jozef Gašpar, Jozef Hulvák, Mgr. Ľubomír Matiaš, Ľubomír Plesnivý, Ing. Ján Remenec, Ing. Martin Vaško
Proti:	0
Zdržal sa:	0

5. Prerokovanie sťažnosti manželov Chupáčových

Starosta oboznámil poslancov o podaní sťažnosti manželov Anny a Štefana Chupáčových,

bytom Melčice – Lieskové 44 na ing. Zuzanu Chupáčovú a ing. Martina Vašku, ohľadom navezenia odpadu do priekopy pred vstupnú bránu ich pozemku v Melčiciach č. 218. Starosta navrhol, aby sa na zasadnutí neriešili rodinné vzťahy, vybavil na stredu odstránenie odpadu, vzniknuté náklady bude musieť nahlásiť polícii a tí budú musieť zistiť vinníka, ktorý odpad do priekopy vysypal a následne mu budú vyúčtované.

6. Prerokovanie žiadosti o schválenie rozšírenia obytného územia o parcely KN-E č. 1485/1, 1484/21

Starosta obce oboznámil poslancov o žiadosti p. Františka Čaňu, bytom Melčice – Lieskové 522 a spoločnosti VAŠE REALITY TN, s.r.o., Kniežat'a Pribinu 2, Trenčín. Žiadali o informáciu o možnosti a podmienkach výstavby rodinného domu na parceliach KN-E č. 1484/21, 1485/1, 1486/1.

Uznesenie číslo 56/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové

nemá námietky

k výstavbe rodinných domov na parceliach podľa žiadosti p. Františka Čaňu, bytom Melčice – Lieskové č. 522 a spoločnosti VAŠE REALITY TN, s.r.o., Kniežat'a Pribinu 2, Trenčín, na parceliach KN-E č. 1484/21, 1485/1 a 1486/1, katastrálne územie Melčice.

Hlasovanie:

Za: Vladimír Biras, Ing. Jozef Gašpar, Jozef Hulvák, Ľubomír Plesnivý,
Ing. Ján Remenec, Ing. Martin Vaško
Proti: 0
Zdržal sa: Mgr. Ľubomír Matiaš

7. Prerokovanie žiadosti o zabezpečenie merania na budove „Novákovec“

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti p. Anny Chorvátovej, J-A-CH Ivanovce 241 a p. Oľgy Marcibálovej – Kaderníctvo OĽGA na zabezpečenie merania vody v budove „Novákovec“. Nájomníci žiadali o merače z dôvodu nezhôd a nezrovnalostí vo vyúčtovaní a výbere odpadovej vody.

Uznesenie číslo 57/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové

schvaľuje

namontovanie meračov vody v objekte Novákovec pre jednotlivých nájomcov za podmienky, že vynaložené náklady budú premietnuté do 1-ročného nájmu.

Hlasovanie:

Za: Vladimír Biras, Ing. Jozef Gašpar, Jozef Hulvák, Mgr. Ľubomír Matiaš,
Ľubomír Plesnivý, Ing. Ján Remenec, Ing. Martin Vaško
Proti: 0
Zdržal sa: 0

8. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 1/2014.

Starosta obce predložil poslancom návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2014. Navrhol, aby sa pri oprave strechy bytu nad lekárnou vymenili aj okná, ktoré sú v dezolátnom stave a nedajú sa poriadne zatvoriť, čo by predstavovalo zvýšenie sumy o 10 000,00 €.

Poslanci nesúhlasili, ing. Remenec navrhol výmenu okien dať do rozpočtu na budúci rok. O rozpočtovom opatrení č. 1/2014 sa nehlasovalo, navrhli ho upraviť a dať na hlasovanie na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

9. Rôzne

- 9.1 Starosta predložil poslancom žiadosť Mesta Nemšová o súhlas na zriadenie elokovaného pracoviska Základnej umeleckej školy, Ľuborčianska 2, 914 41 Nemšová v obci Melčice – Lieskové. Žiadosť odôvodnili tým, že vyučovací proces v Základnej umeleckej škole Nemšová sa uskutočňuje vo viacerých elokovaných pracoviskách a časť výučby sa vykonáva aj v priestoroch Základnej školy s materskou školou Jána Smreka Melčice – Lieskové a preto je potrebný súhlas obce.

Uznesenie číslo 58/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové

súhlasí

s otvorením elokovaného pracoviska Základnej umeleckej školy, Ľuborčianska 2, 914 41 Nemšová, 37916173 v priestoroch Základnej školy s materskou školou Jána Smreka, Melčice – Lieskové 377, 913 05 Melčice – Lieskové k termínu 01.09.2015.

Hlasovanie:

Za:	Vladimír Biras, Ing. Jozef Gašpar, Jozef Hulvák, Mgr. Ľubomír Matiaš, Ľubomír Plesnivý, Ing. Ján Remenec, Ing. Martin Vaško
Proti:	0
Zdržal sa:	0

- 9.2 Starosta obce informoval o usporiadaní Putovného pohára združenia hasičských zborov na ihrisku v Melčiciach – Lieskovom, ku ktorému sa zaviazali všetky obce pri cezhraničnom projekte. Súťaž sa uskutoční pri príležitosti hodov 05.10.2014. Program bude zverejnený na internetovej stránke obce aj vo výveskách v obci.
- 9.3 Starosta obce informoval, že pri 25. výročí vzniku speváckej skupiny Kolovrátkov sa 25.10.2014 uskutoční kultúrny program s posedením, na ktorom vystúpia spevácke skupiny z viacerých obcí.
- 9.4 Starosta obce informoval, že dostal zameranie pozemku parcela č. 11/1 k. ú. Melčice o výmere 735 m². Ešte musí byť vypracovaný znalecký posudok, ktorý bude predložený Slovenskému pozemkovému fondu spolu s uznesením, že obec danú parcelu odkúpi. Zatiaľ ale nevie, za akú cenu nám bude SPF ochotný parcelu predať.

Uznesenie číslo 59/2014/OZ

Obecné zastupiteľstvo Melčice – Lieskové

schvaľuje

odkúpenie pozemku parcela č. 11/1 o výmere 735 m², katastrálne územie Melčice, druh pozemku záhrada za ním akceptovateľnú kúpnu sumu.

Hlasovanie:

Za: Vladimír Biras, Ing. Jozef Gašpar, Jozef Hulvák, Mgr. Ľubomír Matiaš,
Ľubomír Plesnivý, Ing. Ján Remenec
Proti: Ing. Martin Vaško
Zdržal sa: 0

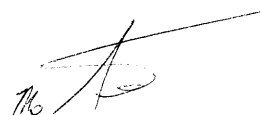
- 9.5 Ing. Martin Vaško – poďakoval starostovi, že sa začali robiť výkopy pri p. Miženkovi, kde boli problémy s vytápaním pri veľkých dažďoch. Navrhol, aby pracovníci upravili priestor aj pred kostolom a zasiali tam trávnu.
- 9.6 Ing. Martin Vaško – v časti obce Melčice dolný koniec – Kolónia je veľa zeliny na pozemkoch ŽSR, požiadal starostu, aby oslovil ŽSR so žiadosťou o vykosenie. Starosta povedal, že na ŽSR píše žiadosť každý rok, urobí tak aj teraz.
- 9.7 Ing. Martin Vaško – upozornil na zlé riešenie chodníka na cintoríne v Melčiciach, pretože sú tam zatrávňovačky. Ing. Jozef Gašpar povedal, že riešenie je dobré, pretože cintorín je na kopci a betón alebo asfalt by nebol vhodný.
- 9.8 Ing. Martin Vaško – žiadal od starostu podklady na chodník v Lieskovom. Starosta – stále nie je spravený vykonávací projekt. Pôvodne bol robený pri zameriavaní kanalizácie pred pol rokom, ale ten bol platný len 3 mesiace.
- 9.9 Mgr. Ľubomír Matiaš – upozornil na neporiadok pred Základnou školou a aj na iných miestach v obci, kde sú plné kontajnery a veľký neporiadok okolo nich. Starosta – vysvetlil, že je zmluva s Považskou odpadovou spoločnosťou na vývoz odpadov – komunálny odpad a plasty sa vyvážajú každých 14 dní, papier a sklo každé 3 mesiace. Vývoz odpadov mimo týchto dojednaných vývozných termínov nie je možný z kapacitných dôvodov. V zmluve je podmienka, že sa vyváža odpady, ktorý vyprodukujú občania. Podľa neho väčšinu odpadu robia miestni podnikatelia, ktorí by si mali svoj odpad likvidovať na vlastné náklady. Navrhuje miesta osvetliť, namontovať fotopascu a vinníci sa budú riešiť na priestupkovom konaní. Mgr. Ľubomír Matiaš – navrhuje zrušiť kontajner na papier a pridať kontajner na sklo. P. Ľubomír Plesnivý – navrhuje, aby aktívni pracovníci odpad previezli na jedno miesto, odkiaľ by bol naraz odvezený v pravidelnom termíne vývozu. Starosta – poprosil poslancov aj prítomných občanov, aby si viac všímali, kto robí neporiadok a treba každého takéhoto občana oznámiť na obecný úrad.

19,40 hod - Ing. Jozef Gašpar odišiel zo zasadnutia

- 9.10 Ing. Martin Vaško – navrhol v budúcnosti zriadiť v obci kompostovisko. Starosta – vysvetlil, že zriadenie kompostoviska podlieha určitým smerniciam, väčšina obcí preto poskytuje občanom kompostéry.

- 9.11 Ing. Ján Remenec – požiadal starostu o informáciu, ako prebehli kandidátky na voľby. Starosta – informáciu o kandidátoch môže poskytnúť až potom, keď miestna volebná komisia posúdi petičné hárky, či splňajú náležitosti podľa zákona. Povedal, že nie je dostatočný počet kandidátov na poslancov. Ing. Remenec povedal, že nakoľko kandiduje málo poslancov, obecné zastupiteľstvo nebude uznášaniaschopné, preto navrhol, aby sa pred voľbami schválil rozpočet na rok 2015, aby obec nebola v rozpočtovom provizóriu. Starosta povedal, že nový starosta a nové zastupiteľstvo majú plné právo si pripraviť nový rozpočet.
- 9.12 P. Eva Fabianová – obyvateľka obce – povedala, že v júli vytápalo dolný koniec, obyvatelia požiadali p. Plesnivého a ten im vodu vytiahol a obvinila starostu, že mu nechce preplatiť faktúru. Starosta odpovedal, že p. Plesnivý bol na obecnom úrade, kde však nevysvetlil prečo prišiel, ale hrubo a vulgárne urazil starostu. Po tomto incidente sa strhla hádka. Ing. Martin Vaško povedal, že bol za starostom a povedal mu, že príde za ním p. Plesnivý s faktúrou, na čo mu starosta odpovedal, že s preplatením nemá problém.

Nakoľko bol program schôdze vyčerpaný a poslanci ani prítomní občania už nemali ďalšie príspevky ani požiadavky v rámci diskusie, starosta zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil. Audiozáznam z rokovania OZ je prístupný na stránke obce.



Ing. Miroslav Matiaš
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Jozef Gašpar

Mgr. Ľubomír Matiaš

Zapísala: Milota Habdáková

